**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A.**
**Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros consolidados
al 31 de diciembre de 2019 y 2018
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe del auditor independiente)

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estados consolidados de situación financiera

Estados consolidados de resultados

Estados consolidados de resultados integrales

Estados consolidados de cambios en el patrimonio

Estados consolidados de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados

MUS$ : Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 24 de marzo de 2020

Señores Accionistas y Directores
Antofagasta Terminal Internacional S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

*Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

*Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Antofagasta Terminal Internacional S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

PRICEWATERHOUSECOOPERS

Firmado digitalmente por Héctor Rodrigo Cabrera Moreno RUT: 13.184.400-k. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

| **Activos** | **Nota** | **2019** | **2018** |
|---|---|---|---|
| | | **MUS$** | **MUS$** |
| Activos corrientes | | | |
| Efectivo y equivalentes al efectivo | 5 | 789 | 333 |
| Otros activos no financieros | 9 | 1.145 | 1.066 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 6 | 7.939 | 6.078 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | 7 | 3.168 | 3.098 |
| Inventarios | 8 | 548 | 553 |
| Activos por impuestos corrientes | 10 | 495 | 543 |
| Total activos corrientes | | 14.084 | 11.671 |
| Activos no corrientes | | | |
| Otros activos no financieros | 9 | 10 | 10 |
| Activos intangibles distintos a la plusvalía | 11 | 43.050 | 45.858 |
| Propiedades, planta y equipo, neto | 12 | 69.396 | 73.786 |
| Activos por impuesto diferido | 13 | 1.664 | 1.817 |
| Total activos no corrientes | | 114.120 | 121.471 |
| **Total activos** | | **128.204** | **133.142** |

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

| **Pasivos y patrimonio** | **Nota** | **2019** | **2018** |
|---|---|---|---|
| | | **MUS$** | **MUS$** |
| Pasivos corrientes | | | |
| Otros pasivos financieros | 14 | 12.736 | 27.252 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 15 | 3.679 | 5.748 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | 7 | 563 | 300 |
| Pasivos por impuestos corrientes | 10 | 115 | 101 |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 16 | 1.319 | 933 |
| Total pasivos corrientes | | 18.412 | 34.334 |
| Pasivos no corrientes | | | |
| Otros pasivos financieros | 14 | 83.497 | 77.082 |
| Pasivos por impuestos diferidos | 13 | 7.356 | 6.265 |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | 16 | 813 | 634 |
| Total pasivos no corrientes | | 91.666 | 83.981 |
| **Total pasivos** | | **110.078** | **118.315** |
| Patrimonio | | | |
| Capital emitido | 17 | 7.000 | 7.000 |
| Otras Reservas | | (335) | - |
| Ganancias acumuladas | | 11.493 | 7.864 |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | | 18.158 | 14.864 |
| Participaciones no controladoras | | (32) | (37) |
| **Total patrimonio** | | **18.126** | **14.827** |
| **Total patrimonio y pasivos** | | **128.204** | **133.142** |

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

| | Nota | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| | | MUS$ | MUS$ |
| Ingresos de actividades ordinarias | 18 | 52.201 | 45.292 |
| Costo por prestación de servicios | 19 | (40.924) | (38.653) |
| Ganancia bruta | | 11.277 | 6.639 |
| Otros ingresos, por función | 20 | 212 | 84 |
| Gastos de administración | 21 | (2.506) | (3.345) |
| Otros egresos, por función | 22 | (26) | (17) |
| Costos financieros | 23 | (3.915) | (4.309) |
| Diferencias de cambio | | (145) | 192 |
| Ganancia (Pérdida) antes de impuesto | | 4.897 | (756) |
| (Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias | 13 | (1.263) | 222 |
| **Ganancia (Pérdida)** | | **3.634** | **(534)** |
| Ganancia (Pérdida) atribuible a: | | | |
| Propietarios de la controladora | | 3.629 | (537) |
| Participaciones no controladoras | | 5 | 3 |
| **Ganancia (Pérdida)** | | **3.634** | **(534)** |

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

| | 2019 | 2018 |
|---|---|---|
| | MUS$ | MUS$ |
| Ganancia (Pérdida) | 3.634 | (534) |
| Componentes de otro resultado integral no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos: | | |
| Pérdida por planes de beneficios definidos | - | - |
| **Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos** | **-** | **-** |
| Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral | - | - |
| **Impuestos a las ganancias acumulados relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo** | **-** | **-** |
| **Total otro resultado integral** | **-** | **-** |
| **Resultado integral total** | **3.634** | **(534)** |
| Resultado integral atribuible a: | | |
| Propietarios de la controladora | 3.629 | (537) |
| Participaciones no controladoras | 5 | 3 |
| **Resultado integral total** | **3.634** | **(534)** |

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

| | Capital emitido | Ganancias acumuladas | Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Total Patrimonio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Saldos inicial al 1 de enero de 2019 | 7.000 | 7.864 | - | 14.864 | (37) | 14.827 |
| Cambios en el patrimonio: | | | | | | |
| Resultado integral | | | | | | |
| Ganancia | - | 3.629 | - | 3.629 | 5 | 3.634 |
| Otros resultados integrales | - | - | - | - | - | - |
| **Total resultado integral** | - | 3.629 | - | 3.629 | 5 | 3.634 |
| Otras disminuciones a patrimonio (NIC 19) | **-** | **-** | (335) | (335) | **-** | (335) |
| **Total cambios en el patrimonio** | **-** | **3.629** | **(335)** | **3.294** | **5** | **3.299** |
| **Saldo al 31 de diciembre de 2019** | **7.000** | **11.493** | **(335)** | **18.158** | **(32)** | **18.126** |

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

| | Capital emitido | Ganancias acumuladas | Reservas de pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Total Patrimonio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Saldos inicial al 1 de enero de 2018 | 7.000 | 8.401 | - | 15.401 | (40) | 15.361 |
| Cambios en el patrimonio: | | | | | | |
| Resultado integral | | | | | | |
| Ganancia | - | (537) | - | (537) | 3 | (534) |
| Otros resultados integrales | - | - | - | - | - | - |
| **Total resultado integral** | - | (537) | - | (537) | 3 | (534) |
| **Total cambios en el patrimonio** | - | (537) | - | (537) | 3 | (534) |
| **Saldo al 31 de diciembre de 2018** | **7.000** | **7.864** | **-** | **14.864** | **(37)** | **14.827** |

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

| **MÉTODO DIRECTO** | **Nota** | **2019** | **2018** |
|---|---|---|---|
| | | **MUS$** | **MUS$** |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación: | | | |
| Cobros procedentes de la prestación de servicios | | 56.133 | 50.622 |
| Clase de pagos: | | | |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | | (23.320) | (22.750) |
| Pagos a y por cuenta de los empleados | | (16.085) | (14.927) |
| Otros pagos por actividades de operación | | (2.165) | (2.688) |
| Flujos de efectivo procedentes de la operación | | 14.563 | 10.257 |
| Impuestos a las ganancias reembolsados | | (2.264) | 1.015 |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | | 994 | (15) |
| Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación | | 13.293 | 11.257 |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión: | | | |
| Compras de propiedades, planta y equipo | 24 | (1.434) | (230) |
| Compras de activos intangibles | 24 | (10) | (76) |
| Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión | | (1.444) | (306) |
| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación: | | | |
| Importes procedentes de préstamos | 24 | 13.149 | 18.450 |
| Pagos de préstamos | 24 | (21.836) | (20.393) |
| Pagos de pasivos por arrendamientos | 24 | (385) | (121) |
| Intereses pagados | 24 | (3.073) | (11.077) |
| Otras entradas de efectivo | | 752 | 1.766 |
| Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación | | (11.393) | (11.375) |
| Incremento(Disminución) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio | | 456 | (424) |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | | - | - |
| **Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo** | | **456** | **(424)** |
| **Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio** | | **333** | **757** |
| **Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio** | **5** | **789** | **333** |

Las notas adjuntas números 1 a 30 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

## (1) Entidad que reporta

Antofagasta Terminal Internacional S.A., Rol Único Tributario 99.511.240-K (en adelante la "Sociedad o ATI"), es una Sociedad Anónima Cerrada constituida por escritura pública del 21 de enero de 2003. Su domicilio es en Chile. La dirección de la oficina registrada de la Sociedad es Av. Grecia S/N, Costado Recinto Portuario, Antofagasta. Su objeto social es el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque N°2 que opera los sitios 4-5, 6 y 7 del Puerto de Antofagasta, incluyendo la posibilidad de desarrollar actividades de muellaje de naves y almacenamiento de carga en dicho Frente de Atraque, producto de la adjudicación de la Concesión otorgada por Empresa Portuaria de Antofagasta.

De conformidad con lo establecido en la Ley N°18.046, del 22 de octubre de 1981 y su reglamento, la Sociedad se ha sometido a las reglas de las sociedades anónimas abiertas. Para tal efecto, la Sociedad fue inscrita el 4 de abril de 2003, bajo el número 800 en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros). Además, se rige por las Normas contenidas en la Ley N°19.542, que organiza el Sector Portuario Estatal, por las Bases de Licitación del Frente de Atraque N°2 del Puerto de Antofagasta y por el Contrato de Concesión del referido frente de atraque que suscribió con Empresa Portuaria de Antofagasta.

De acuerdo a Resolución Exenta N°47 del Servicio de Impuestos Internos, de fecha 27 de marzo de 2003, se autorizó a la Sociedad para llevar su contabilidad en dólares de los Estados Unidos de América, a partir del 14 de febrero de 2003.

Con la entrada en vigencia de la Ley N°20.382 de octubre de 2009, Antofagasta Terminal Internacional S.A., pasó a formar parte del registro de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el número de registro 80.

Los accionistas de la Sociedad son SAAM Puertos S.A., RUT 76.002.201-2, Grupo Empresas Navieras S.A., RUT 95.134.000-6, e Inversiones Punta de Rieles Ltda., RUT 77.292.170-5, cuya participación social al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es de 35%, 35% y 30%, ambos años, respectivamente.

Información sobre filiales:

Muellaje ATI S.A., Rol Único Tributario 99.512.090-9, es una sociedad constituida el 29 de enero de 2003, para prestar a su Sociedad Matriz Antofagasta Terminal Internacional S.A. los servicios de muellaje que sean necesarios para los servicios complementarios que requiere el transporte marítimo y/o cualquier otra actividad que precise de estos recursos; así mismo podrá efectuar directamente la prestación de servicios portuarios como transferencia, porteo, almacenamiento, estiba y desestiba, carga y descarga, consolidación y desconsolidación de contenedores y/o mercaderías en general, y todo tipo de operaciones vinculadas a estas actividades directa o indirectamente.

Muellaje del Loa S.A., Rol Único Tributario 99.598.020-7, es una sociedad constituida el 3 de junio de 2005, para prestar a su Sociedad Matriz Antofagasta Terminal Internacional S.A. los servicios de muellaje que sean necesarios para los servicios complementarios que requiere el transporte marítimo y/o cualquier otra actividad que precise de estos recursos; así mismo podrá efectuar directamente la prestación de servicios portuarios como transferencia, porteo, almacenamiento, estiba y desestiba, carga y descarga, consolidación y desconsolidación de contenedores y/o mercaderías en general, y todo tipo de operaciones vinculadas a estas actividades directa o indirectamente.

Los presentes estados financieros consolidados incluyen a las subsidiarias Muellaje ATI S.A. y Muellaje del Loa S.A. Las subsidiarias no están sujetas directamente a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

## (2) Resumen de principales políticas contables

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados.

### (a) Declaración de conformidad

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y por los años terminados en esas fechas, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 24 de marzo de 2020.

### (b) Bases de medición

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

### (c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros consolidados se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y sus subsidiarias.

Toda la información presentada en dólares estadounidenses ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUS$).

### (d) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado consolidado de situación financiera.

Cualquier ajuste a valor justo en los valores de libro de activos y pasivos son tratados como activos y pasivos de la operación extranjera y son traducidos a la fecha de cierre. Las partidas no monetarias medidas a valor razonable son traducidas usando el tipo de cambio a la fecha cuando se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que son valorizadas al costo, se convierten a la tasa de cambio a la fecha de transacción.

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

| | **Fecha de cierre** | | **Promedio** | |
|---|---|---|---|---|
| | **2019** | **2018** | **2019** | **2018** |
| Peso chileno | 748,74 | 694,77 | 702,63 | 640,29 |
| Unidad de Fomento (UF) | 37,81 | 39,68 | 37,20 | 39,10 |

### (e) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, se encuentran descritos en las políticas y notas contables de los siguientes rubros:

- Obligaciones por beneficios post empleo.
- Provisiones y contingencias.
- Estimación de la vida útil de plantas y equipos.
- Estimación de la vida útil de los activos intangibles.
- Estimación por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Estimación de recuperación de activos por impuestos diferidos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros consolidados futuros.

### (f) Bases de consolidación

(i) Subsidiarias

Las Subsidiarias son todas las entidades controladas por Antofagasta Terminal Internacional S.A. El control existe cuando el inversor tiene: a) poder sobre la participada, es decir, tiene derechos que le otorgan capacidad para dirigir las actividades relevantes de la inversora; b) exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada, y, c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a Antofagasta Terminal Internacional S.A., y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para asegurar la uniformidad en la presentación de los estados financieros consolidados de Antofagasta Terminal Internacional S.A., las subsidiarias incluidas en la consolidación han adoptado los mismos criterios contables que la matriz.

(ii) Transacciones eliminadas de la consolidación

Los saldos intercompañías y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de sus transacciones, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

Las subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros consolidados son las siguientes:

| | | | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **RUT** | **Sociedad** | **País** | **Directo** | **Indirecto** | **Total** | **Directo** | **Indirecto** | **Total** |
| | | | **%** | **%** | **%** | **%** | **%** | **%** |
| 99.512.090-9 | Muellaje ATI S.A. | Chile | 99,5 | - | 99,5 | 99,5 | - | 99,5 |
| 99.598.020-7 | Muellaje del Loa S.A. | Chile | 99,0 | - | 99,0 | 99,0 | - | 99,0 |

(iii) Participaciones no controladoras

La participación no controladora representa la porción de activos netos y de resultado integral total de las filiales que no es atribuible a la controladora, la cual se presenta separadamente en el Estado Consolidado de resultados integrales y dentro del Patrimonio en el Estado consolidado de situación financiera, bajo el rubro “Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras” y “Participaciones no controladoras” respectivamente.

## (g) Inventarios

Los inventarios consisten en suministros de combustibles e insumos usados para la prestación de servicios y son valorizados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se basa en el método CPP (Costo promedio ponderado), e incluye el gasto en la adquisición de inventarios y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

## (h) Activos intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Solo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se puedan estimar de manera razonablemente objetiva y de los que se estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Para aquellos intangibles que tengan vida útil definida, se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas del Estado consolidado de resultados, en base al método de amortización lineal, según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

(i) Concesión portuaria

De acuerdo con la Norma CINIIF 12 (Acuerdos de contrato de concesión), la concesión portuaria se reconoce como activo intangible al tener el derecho a cobro de ingresos basados en el uso de la infraestructura bajo concesión. El activo intangible es reconocido como contraprestación de los servicios de construcción de las obras portuarias requeridas por el Contrato de Concesión. El activo intangible incluye, por lo tanto, el costo de las obras de infraestructura obligatorias definidas en el Contrato de Concesión, la capitalización de los costos de financiamiento, además del pago inicial y el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato. Se registra un pasivo financiero a valor actual por los pagos mínimos no cancelados a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Después del reconocimiento inicial, el activo intangible se presenta neto de la amortización acumulada (ver punto iii) y las pérdidas por deterioro.

(ii) Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores son capitalizados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías y marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

(iii) Amortización

La amortización es calculada sobre el costo del activo u otro monto sustituible del costo, menos su valor residual. La amortización se reconocerá en el rubro Costos por prestación de servicios en el Estado consolidado de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. La vida útil estimada son los siguientes:

| **Clase** | **Rango mínimo** | **Rango máximo** |
|---|---|---|
| Concesiones portuarias: | | |
| Obras obligatorias | 12 años | 30 años |
| Canon mínimo | 20 años | 30 años |
| Programas informáticos | 2 años | 4 años |

La estimación de la vida útil de un activo intangible en un acuerdo de servicio de concesión es el período desde cuando el Grupo tiene la capacidad de cobrar al público por el uso de la infraestructura, hasta el final del período de concesión. El método de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

**(i) Propiedades, planta y equipo**

(i) Reconocimiento y medición

Los ítems de Propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los costos por préstamos se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, planta y equipo, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, y terminan cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar el activo calificado para su uso entendido estén completas. Para hacer esto la Sociedad y sus subsidiarias activan solo el diferencial entre el costo por intereses a pagar menos cualquier interés obtenido al usar dichos fondos en inversiones transitorias.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipo posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de planta y equipo.

Las ganancias o pérdidas en la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de propiedades, planta y equipo y son reconocidas netas en el rubro Otros ingresos por función en el Estado consolidado de resultados.

(ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de planta y equipo son reconocidos en el rubro costos por prestación de servicios en el Estado de resultados, cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

(iii) Depreciación y vida útil

La depreciación es calculada sobre el monto depreciable, que es el costo del activo u otros montos sustitutivos del costo, menos su valor residual.

La depreciación será reconocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, planta y equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente y se ajustan de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales son las siguientes:

| **Clase** | **Rango mínimo** | **Rango máximo** |
|---|---|---|
| Plantas y equipos | 5 años | 20 años |
| Equipamiento de tecnologías de la información | 2 años | 10 años |
| Instalaciones fijas y accesorios | 2 años | 10 años |
| Vehículos de motor | 7 años | 7 años |
| Otras plantas y equipos | 3 años | 9 años |

**(j) Activos arrendados**

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los contratos que cumplen con la definición de arrendamiento, como un activo de derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha en que el activo subyacente se encuentre disponible para su uso.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente: el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento; pagos de arrendamientos anticipados; costos directos iniciales; y, los costos de restauración.

Los activos por derecho de uso son reconocidos en el Estado consolidado de situación financiera en el rubro Propiedades, Plantas y equipos (Ver Nota 12).

Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los siguientes pagos: pagos fijos; pagos de arrendamiento variable basados en un índice o una tasa; y, precio de ejercicio de las opciones de compra, cuyo ejercicio sea razonablemente seguro.

La Sociedad determina el valor presente de los pagos de arrendamiento utilizando la tasa de interés incremental.

Los pasivos por arrendamiento son reconocidos en el Estado consolidado de situación financiera en el rubro Otros pasivos financieros (Ver Nota 14). Los intereses devengados por los pasivos financieros son reconocidos en el Estado consolidado de resultados en "Costos financieros". La cuota de capital y los intereses pagados son reconocidos en el Estado consolidado de flujos de efectivo bajo la clasificación "Pagos de pasivos por arrendamientos" e "Intereses pagados" en el flujo de actividades de financiación. Los pagos asociados a los arrendamientos de corto plazo sin opciones de compra y los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen en forma lineal en el resultado, al momento de su devengo. Estos pagos se presentan en el flujo de actividades de la operación.

**(k) Deterioro de los activos**

(i) Activos financieros

El Grupo considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativas son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas por cobrar con características de riesgo similares.

Las provisiones por deudas incobrables se determinan en base a la pérdida esperada de los activos, determinado mediante la evaluación del comportamiento de pago histórico de los clientes que componen la cartera. Para dicha evaluación se elaboran matrices de recuperabilidad compuestas por tramos de antigüedad, las cuales arrojan los porcentajes de incobrable que se espera tener durante la vida del activo y se reconoce desde el momento inicial, en el Estado consolidado de resultados.

(ii) Activos no financieros

Al cierre de cada estado financiero consolidado, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han tenido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. ATI y sus subsidiaras evalúan todos sus activos como una sola unidad.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de servicios prestados versus el valor de uso del activo. Para determinar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados serán descontados a su valor actual utilizando la tasa de costo de capital promedio (WACC por su sigla en inglés) de ATI, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a Estado consolidado de resultados del ejercicio.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida. Una pérdida por deterioro se reversa solo en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, sino hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

## (l) Beneficios a los empleados

(i) Planes de beneficios definidos

Un plan de beneficios definidos es un plan post empleo distinto del plan de contribuciones definidas. La obligación neta de ATI y sus subsidiarias relacionadas con los planes de beneficios definidos es calculada de forma separada para cada plan, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores, ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. Se deducen el costo por servicios no reconocidos con anterioridad y el valor razonable de cualquier activo de un plan. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del balance de bonos del Gobierno de Chile que poseen fechas de vencimiento cercanas a los períodos de obligaciones de ATI y sus subsidiarias y están denominados en la misma moneda en que se espera pagar los beneficios. El cálculo es realizado anualmente en una planilla desarrollada por un actuario calificado usando el método de la unidad de crédito proyectado. Cuando el cálculo genera un beneficio para ATI y sus subsidiarias, el activo reconocido se limita al total neto de cualquier costo por servicio anterior no reconocido y al valor presente de cualquier devolución futura proveniente del plan o de reducciones en futuras contribuciones al plan. A fin de calcular el valor presente de los beneficios económicos, se debe considerar cualquier requerimiento de financiamiento mínimo que sea aplicable a cualquier plan de ATI y sus subsidiarias.

Un beneficio económico está disponible para ATI y sus subsidiarias si es realizable en la duración del plan, o a la liquidación de las obligaciones del plan. El plan que mantiene ATI y sus subsidiarias corresponde a la obligación que tiene el Grupo de acuerdo a la legislación vigente con sus trabajadores al término de la concesión, momento en que esta deberá desvincular a sus trabajadores.

Se reconocen todas las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los planes de beneficios definidos directamente en Patrimonio en Otros resultados integrales.

(ii) Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados serán medidas en base no descontadas y se reconocen en el Estado consolidado de resultados en la medida que el servicio relacionado se provea. Los beneficios a corto plazo incluyen vacaciones adeudadas al personal y bonos por participación en utilidades que se presentan en provisiones corrientes por beneficios a los empleados.

## (m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y los impuestos diferidos.

El cargo por impuesto corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha de cierre del Estado consolidado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

El impuesto (corriente y diferido) es registrado en el Estado consolidado de resultados, salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales.

**(n) Ingresos de actividades ordinarias y costos por prestación de servicios**

ATI y sus subsidiarias reconocen sus ingresos y costos por prestación de servicios cuando (o a medida que) satisfacen sus obligaciones de desempeño, mediante la transferencia de los servicios comprometidos a sus clientes. Los ingresos reconocidos para cada una de sus obligaciones de desempeño se miden al valor de la contraprestación a la que ATI y sus subsidiarias esperan tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos.

Considerando lo anterior, ATI y sus subsidiarias reconocen los ingresos y costos por prestación de servicios a lo largo del tiempo, en la medida que se van transfiriendo al cliente los servicios comprometidos.

**(o) Ingresos y costos financieros**

Los ingresos financieros son contabilizados al costo amortizado y son presentados en el rubro ingresos financieros en el Estado consolidado de resultados.

Los costos financieros son generalmente llevados a resultados cuando estos se incurren, excepto aquellos para financiar la construcción o el desarrollo de activos calificados que requieren un período sustancial para entrar en operación, los cuales forman parte del valor libros del activo.

**(p) Activos y pasivos financieros**

(i) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, al valor razonable, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual.

Asimismo, y a efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, a valor razonable con cambios en otros resultados integrales y a costo amortizado. Los pasivos financieros se clasifican en valor razonable con cambios en resultado y costo amortizado.

La clasificación en las categorías anteriores se efectúa con posterioridad a su reconocimiento inicial, atendiendo a las características del instrumento y a la finalidad que determinó su adquisición. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados se describen a continuación:

(i.1) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros consolidados comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez (con vencimientos originales de tres meses o menos), que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

(i.2) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Corresponden a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado usando el método del interés efectivo, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios y préstamos al personal.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar” en el Estado consolidado de situación financiera, excepto aquellos con vencimientos superiores a doce meses desde la fecha de cierre que se clasifican como “Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes”.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Las cuentas comerciales corrientes no se descuentan. La Administración ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

(i.3) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal y otras retenciones. Se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(i.4) Préstamos bancarios

Estos préstamos se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(i.5) Operaciones de factoring

Corresponden a cesiones de documentos por cobrar a instituciones de factoring, en las cuales se mantiene la responsabilidad de su cobro, se registran como obtención de un crédito financiero con garantía de documentos, y se presentan en el rubro otros pasivos financieros corrientes, las comisiones cobradas por las instituciones de factoring en el descuento de los documentos se clasifican en resultado bajo el rubro Costos financieros.

(i.6) Otros pasivos financieros

Corresponden a la deuda que mantiene ATI con la EPA (Empresa Portuaria de Antofagasta) por los cánones mínimos fijos que debe pagar durante todo el período de la concesión. Estos cánones son reconocidos al costo amortizado utilizando la tasa de interés del activo al inicio de la concesión.

Adicionalmente, se clasifican en esta categoría los pasivos por arrendamientos (Ver nota 2(j)).

## (q) Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base a la política de dividendos de la Sociedad, la cual es determinada en la Junta Ordinaria de Accionistas mediante la aprobación de estos. La Sociedad ha determinado como política pagar dividendos con un mínimo de un 30% de las utilidades de acuerdo a lo descrito en la Ley de Sociedades Anónimas.

## (r) Nuevos pronunciamiento contables

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019

*Normas e interpretaciones*

NIIF 16 “arrendamientos” – publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la publicación inicial de la NIIF 16.

CINIIF 23 “posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2017. Está interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

*Enmiendas y mejoras*

Enmienda a NIIF 9 “instrumentos financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la inversión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

Excepto por lo indicado más adelante para NIIF 16, la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

| Normas e interpretaciones | Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de |
|---|---|
| Enmiendas a las NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial. | 01/01/2020 |
| Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios. | 01/01/2020 |
| Enmienda a NIIF 9, NIC 39 Y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados. | 01/01/2020 |
| Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. | Indeterminado |

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros consolidados en el período de su primera aplicación.

Aplicación NIIF 16 “Arrendamientos”

La NIIF 16, publicada en enero de 2016, tiene como resultado que casi todos los contratos de arrendamiento se reconocerán en el estado consolidado de situación financiera por los arrendatarios, ya que se elimina la distinción entre el arrendamiento financiero y el operativo. De acuerdo con la nueva norma, se reconoce un activo (el derecho de uso del bien arrendado) y un pasivo financiero por la obligación de pago.

Para efecto de la adopción de la NIIF 16 “Arrendamientos” el Grupo optó por el enfoque retrospectivo modificado; en consecuencia, los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 incluyen información preparada de acuerdo con la NIC 17 (la información comparativa: 31.12.2018) y de acuerdo con la NIIF 16 (la información del año corriente: 31.12.2019).

Impacto en los Estados Financieros Consolidados

A la fecha de reporte, la Sociedad mantiene compromisos de arrendamiento cancelables por MUS$1.604 (ver Nota 14 letra b). De estos compromisos, MUS$ 414 se relacionan con arrendamientos a corto plazo y MUS$1.190 en el largo plazo. La Sociedad ha reconocido activos por derecho de uso de MUS$1.989 al 31 de diciembre 2019, amortización del ejercicio de MUS$431 (ver Nota 12b) y gastos financieros ascendentes a MUS$104 incluidos en el rubro Costos financieros (ver Nota 23).

## (3) Determinación de valores razonables

Varias de las políticas y revelaciones contables de ATI y Subsidiarias requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros y no financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de los siguientes métodos. Cuando corresponde, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

### (a) Activos intangibles

El valor razonable de los activos intangibles recibidos como contraprestación por la prestación de servicios en un acuerdo de concesión es estimado por la referencia al valor razonable de los servicios de construcción prestados más los pagos efectuados por haber obtenido la concesión.

### (b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En consideración a que los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son, principalmente, a menos de 90 días, se estima que su valor razonable no difiere de su valor libro.

### (c) Pasivos financieros no derivados

El valor razonable, que se determina para propósitos de revelación, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado consolidado de situación financiera. En lo que se refiere al componente de pasivo de los documentos convertibles, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a pasivos similares que no tienen opción de conversión. Para los arrendamientos financieros, la tasa de interés de mercado se determina por referencia a contratos de arrendamiento similares.

## (4) Información financiera por empresas subsidiarias

A continuación, se incluye la información resumida respecto a las empresas subsidiarias incluidas en la consolidación:

| Subsidiaria | Activos corrientes | Activos no corrientes | Total activos | Pasivos corrientes | Pasivos no corrientes | Total pasivos | Ingresos ordinarios | Costos por prestación de servicios | Ganancia |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| **2019** | | | | | | | | | |
| Muellaje ATI S.A. | 183 | 655 | 838 | 2.033 | 430 | 2.463 | 5.172 | (4.822) | 350 |
| Muellaje del Loa S.A. | 141 | 1.009 | 1.150 | 3.568 | 9 | 3.577 | 5.747 | (5.361) | 386 |
| **2018** | | | | | | | | | |
| Muellaje ATI S.A. | 76 | 697 | 773 | 2.213 | 330 | 2.543 | 5.206 | (4.987) | 219 |
| Muellaje del Loa S.A. | 67 | 1.120 | 1.187 | 3.957 | 36 | 3.993 | 4.384 | (4.250) | 134 |

## (5) Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Saldos en bancos | 789 | 333 |
| **Total efectivo y equivalentes al efectivo** | **789** | **333** |

El efectivo y equivalentes al efectivo son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro. Los saldos en bancos se componen de cuentas corrientes bancarias en pesos y en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalente al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Efectivo y equivalente al efectivo en $ | 127 | 210 |
| Efectivo y equivalente al efectivo en US$ | 662 | 123 |
| **Total efectivo y equivalentes al efectivo** | **789** | **333** |

## (6) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Corriente | No corrientes | Total | Corriente | No corrientes | Total |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Deudores comerciales | 5.604 | - | 5.604 | 4.972 | - | 4.972 |
| Provisión incobrables | (166) | - | (166) | (165) | - | (165) |
| Otras cuentas por cobrar | 2.501 | - | 2.501 | 1.271 | - | 1.271 |
| **Total** | **7.939** | **-** | **7.939** | **6.078** | **-** | **6.078** |

El detalle de antigüedad de los deudores comerciales se indica en el siguiente cuadro, continuación:

| | 2019 Corrientes MUS$ | 2018 Corrientes MUS$ |
|---|---|---|
| Deudores comerciales: | | |
| Vigentes | 2.653 | 3.353 |
| En mora 30 días | 2.182 | 1.276 |
| En mora 31-60 días | 319 | 150 |
| En mora 61-90 días | 45 | 12 |
| En mora 91-120 días | 118 | - |
| En mora 121-180 días | 136 | - |
| En mora 181-240 días | - | 43 |
| En mora más de 241 días | 151 | 138 |
| **Total deudores comerciales** | **5.604** | **4.972** |

El ítem deudores comerciales corresponde a cuentas por cobrar a clientes por servicios portuarios prestados.

La política de cobranzas aplicada por la Sociedad es al contado o a 30 días para aquellos clientes que mantienen garantías por fiel cumplimiento de pago.

## (7) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El saldo neto de las cuentas por cobrar y por pagar con entidades relacionadas se detalla en el siguiente cuadro:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Corriente | No corrientes | Total | Corriente | No corrientes | Total |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | 3.168 | - | 3.168 | 3.098 | - | 3.098 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | (563) | - | (563) | (300) | - | (300) |
| **Total** | **2.605** | **-** | **2.605** | **2.798** | **-** | **2.798** |

Todos los saldos corrientes, pendientes con partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y serán cancelados dentro de doce meses después de la fecha de los estados financieros consolidados.

### (a) Cuentas por cobrar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por cobrar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019:

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Transacción | Plazo | Moneda | Corriente |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | MUS$ |
| 89.602.300-4 | CSAV Austral SpA | Accionista común | Venta de servicios | 30 días | CLP | 74 |
| 81.148.200-5 | Antofagasta Railway Co. | Accionista común | Venta de servicios | 30 días | CLP | 102 |
| 96.566.940-K | Agencias Universales SA | Accionista común | Venta de servicios | 30 días | CLP | 384 |
| 76.380.217-5 | Hapag Lloyd Chile SpA | Accionista común | Venta de servicios | 30 días | CLP | 2.608 |
| | **Total** | | | | | **3.168** |

Al 31 de diciembre de 2018:

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Transacción | Plazo | Moneda | Corriente |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | MUS$ |
| 89.602.300-4 | CSAV Austral SpA | Accionista común | Venta de servicios | 30 días | CLP | 179 |
| 81.148.200-5 | Antofagasta Railway Co. | Accionista común | Venta de servicios | 30 días | CLP | 121 |
| 76.380.217-5 | Hapag Lloyd Chile SpA | Accionista común | Venta de servicios | 30 días | CLP | 2.798 |
| | **Total** | | | | | **3.098** |

Estas transacciones no cuentan con garantías, y no se encuentran deterioradas.

### (b) Cuentas por pagar con entidades relacionadas

La composición del rubro de cuentas por pagar con entidades relacionadas es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019:

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Transacción | Plazo | Moneda | Corriente |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | MUS$ |
| 92.048.000-4 | SAAM S.A. | Matriz indirecta | Compra de servicios | 45 días | CLP | 69 |
| 70.509.640-k | Report Ltda. | Accionista común | Compra de servicios | 45 días | CLP | 491 |
| 96.566.940-k | Agencias Universales S.A. | Accionista común | Compra de servicios | 45 días | CLP | 3 |
| | **Totales** | | | | | **563** |

Al 31 de diciembre de 2018:

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la relación | Transacción | Plazo | Moneda | Corriente |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | MUS$ |
| 92.048.000-4 | SAAM S.A. | Matriz indirecta | Compra de servicios | 45 días | CLP | 254 |
| 70.509.640-k | Report Ltda. | Accionista común | Compra de servicios | 45 días | CLP | 40 |
| 96.566.940-k | Agencias Universales S.A. | Accionista común | Compra de servicios | 45 días | CLP | 2 |
| 96.696.270-4 | Inmobiliaria Marítima Portuaria SpA | Matriz común | Compra de servicios | 45 días | CLP | 4 |
| | **Totales** | | | | | **300** |

Estas transacciones no cuentan con garantías.

### (c) Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas corresponden fundamentalmente a servicios de transferencia y muellaje, arriendo de equipos y asesorías que son facturadas al Grupo y servicios de transferencia y muellaje prestados a las entidades relacionadas.

Las condiciones de pago entre las empresas relacionadas son a 30 días desde su facturación, sin intereses y en dólares estadounidenses.

Las transacciones con entidades relacionadas efectuadas durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son las siguientes:

| RUT | Sociedad | Naturaleza relación | País de origen | Transacción | 2019 | | 2018 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Monto | Abono (cargo) en resultado | Monto | Abono (cargo) en resultado |
| | | | | | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| 92.048.000-4 | SAAM S.A. | Matriz indirecta | Chile | Compra de servicios | 197 | (197) | 189 | (189) |
| 96.566.940-k | Agunsa S.A. | Accionista común | Chile | Compra de servicios | 9 | (9) | 26 | (26) |
| 96.566.940-k | Agunsa S.A. | Accionista común | Chile | Venta de servicios | 435 | 435 | 3.024 | 3.024 |
| 96.696.270-4 | Inmobiliaria Marítima Portuaria SpA | Matriz común | Chile | Compra de servicios | 38 | (38) | 38 | (38) |
| 76.729.932-K | SAAM Logistics SA | Matriz común | Chile | Compra de servicios | - | - | 21 | (21) |
| 81.148.200-5 | Antofagasta Railway Co. | Coligante | Chile | Venta de servicios | 1.591 | 1.591 | 1.142 | 1.142 |
| 79.509.640-k | Report Ltda. | Accionista común | Chile | Compra de servicios | 869 | (869) | 41 | (41) |
| 89.602.300-4 | CSAV Austral SpA | Accionista común | Chile | Venta de servicios | 837 | 837 | 557 | 557 |
| 76.049.840-8 | Hapag Lloyd Chile S.A. | Accionista común | Chile | Compra de servicios | 4 | (4) | - | - |
| 76.049.840-8 | Hapag Lloyd Chile S.A. | Accionista común | Chile | Venta de servicios | 9.682 | 9.682 | 8.989 | 8.989 |
| 96.915.330-0 | ITI S.A. | Matriz común | Chile | Venta de servicios | - | - | 14 | 14 |

Todas las transacciones se presentan netos de impuestos de valor agregado.

### (d) Directorio y personal clave de la Gerencia

Antofagasta Terminal Internacional S.A. ha definido, para estos efectos, considerar personal clave a aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, considerando a sus Directores, Gerente General, Gerente de Operaciones, Gerente de Administración y Finanzas y Gerente de Personas.

Antofagasta Terminal Internacional S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 8 miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 23 de abril de 2019. El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en sesión de Directorio de fecha 23 de abril de 2019.

(i) Cuentas por cobrar y por pagar y otras transacciones con el personal clave

No existen saldos pendientes por cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Sociedad, sus Directores y el personal clave de la Administración.

(ii) Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el Artículo N°33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Antofagasta Terminal Internacional S.A.

La remuneración del Directorio de Antofagasta Terminal Internacional S.A. corresponde a U.F. 15 en carácter de dieta por asistencia a sesión, la remuneración del Presidente del Directorio es el doble de la que corresponde a un Director, es decir, U.F. 30 por asistencia a Sesión. Algunos de los directores de la Sociedad renunciaron voluntariamente a su dieta por el año 2019.

A continuación, se detallan las retribuciones del Directorio por el ejercicio 2019:

| | | Período de desempeño | Dietas MUS$ | Asesorías MUS$ | Total MUS$ |
|---|---|---|---|---|---|
| Felipe Barison Khan | Presidente | 01-01-2019 al 31-12-2019 | - | - | - |
| Felipe Irarrázaval Ovalle | Vicepresidente | 01-01-2019 al 31-12-2019 | 5 | - | 5 |
| Macario Valdés Raczynski | Director | 01-01-2019 al 31-12-2019 | - | - | - |
| Luis Mancilla Pérez | Director | 01-01-2019 al 31-12-2019 | - | - | - |
| Enrique Brito Marín | Director | 01-01-2019 al 31-12-2019 | - | - | - |
| Juan Bilbao García | Director | 01-01-2019 al 31-12-2019 | 4 | - | 4 |
| Exequiel Ramírez Tapia | Director | 01-01-2019 al 31-12-2019 | 5 | - | 5 |
| Diego Urenda Salamanca | Director Suplente | 01-01-2019 al 31-12-2019 | 1 | - | 1 |
| Andrés Marambio Taylor | Director Suplente | 01-01-2019 al 31-12-2019 | 1 | - | 1 |
| Rodrigo Faura Soletic | Director Suplente | 01-01-2019 al 31-12-2019 | 5 | - | 5 |
| **Totales** | | | **21** | **-** | **21** |

A continuación, se detallan las retribuciones del Directorio por el ejercicio 2018:

| | | Período de desempeño | Dietas MUS$ | Asesorías MUS$ | Total MUS$ |
|---|---|---|---|---|---|
| Felipe Barison Khan | Presidente | 01-01-2018 al 31-12-2018 | - | - | - |
| Yurik Diaz Reyes | Presidente | 01-01-2018 al 29-10-2018 | - | - | - |
| Felipe Irarrazabal Ovalle | Vicepresidente | 01-01-2018 al 31-12-2018 | 10 | - | 10 |
| Macario Valdés Raczynski | Director | 01-01-2018 al 31-12-2018 | - | - | - |
| Ramón Jara Araya | Director | 01-01-2018 al 31-12-2018 | 1 | - | 1 |
| Francisco Gutiérrez Philippi | Director | 01-01-2018 al 31-12-2018 | 4 | - | 4 |
| Juan Bilbao García | Director | 01-01-2018 al 31-12-2018 | 8 | - | 8 |
| Exequiel Ramírez Tapia | Director | 01-01-2018 al 31-12-2018 | 11 | - | 11 |
| Diego Urenda Salamanca | Director Suplente | 01-01-2018 al 31-12-2018 | 3 | - | 3 |
| Rodrigo Faura Soletic | Director Suplente | 01-01-2018 al 31-12-2018 | 11 | - | 11 |
| **Totales** | | | **48** | **-** | **48** |

(iii) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia

**Personal clave de la Gerencia**

| **Nombre** | **Cargo** |
|---|---|
| Enrique Arteaga Correa | Gerente General |
| Jorge Falcón Silva | Gerente de Operaciones |
| Macarena Iribarren | Gerente de Administración y Finanzas |
| Hugo Parodi Farías | Gerente de Personas |

Las remuneraciones devengadas por el personal clave de la Gerencia ascienden a MUS$ 581 por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 (MUS$ 509 por el ejercicio terminado al 31 diciembre de 2018). Estas remuneraciones incluyen los salarios y la estimación de los beneficios a corto y largo plazo.

(iv) Planes de incentivo al personal clave de la Gerencia

Antofagasta Terminal Internacional S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonificación anual por cumplimiento de objetivos. Este plan incluye una definición de rango de bonos según el nivel jerárquico de los ejecutivos. Los bonos que eventualmente se entreguen a los ejecutivos consisten en un determinado número de remuneraciones brutas mensuales.

## (8) Inventarios

El saldo de inventarios se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Existencias combustibles y lubricantes | 5 | 5 |
| Existencias de insumos | 468 | 500 |
| Existencias de elementos protección personal | 64 | 39 |
| Existencias de insumos escritorio | 11 | 9 |
| **Total inventarios** | **548** | **553** |

Durante el año 2019, se reconoció en Costo por prestación de servicios, consumo por combustibles de MUS$ 507 (MUS$ 498 durante el ejercicio 2018) y consumos por insumos por MUS$ 464 (MUS$ 396 durante el ejercicio 2018).

## (9) Otros activos no financieros

En este rubro se clasifican los pagos anticipados, los cuales ascienden a:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Corrientes MUS$ | No corrientes MUS$ | Total MUS$ | Corrientes MUS$ | No corrientes MUS$ | Total MUS$ |
| Canon pagado por anticipado | 1.091 | - | 1.091 | 997 | - | 997 |
| Seguros pagados por anticipado | 45 | - | 45 | 45 | - | 45 |
| Otros pagos por anticipado | 9 | 10 | 19 | 24 | 10 | 34 |
| **Total** | **1.145** | **10** | **1.155** | **1.066** | **10** | **1.076** |

## (10) Activos y pasivos por impuestos corrientes

El saldo de cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes se indica en los siguientes cuadros:

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Pagos provisionales mensuales | 213 | 213 |
| Otros impuestos por cobrar | 282 | 330 |
| **Total activos por impuestos corrientes** | **495** | **543** |

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Provisión impuesto a la renta | 115 | 101 |
| **Total pasivos por impuestos corrientes** | **115** | **101** |

## (11) Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) La composición del saldo de activos intangibles distintos de la plusvalía se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Bruto MUS$ | Amortización Acumulada MUS$ | Neto MUS$ | Bruto MUS$ | Amortización Acumulada MUS$ | Neto MUS$ |
| Programas informáticos | 672 | (623) | 49 | 663 | (596) | 67 |
| Concesión portuaria | 73.061 | (30.060) | 43.001 | 73.061 | (27.270) | 45.791 |
| **Total activos intangibles** | **73.733** | **(30.683)** | **43.050** | **73.724** | **(27.866)** | **45.858** |

Los programas informáticos corresponden a software utilizados por la Sociedad y sus subsidiarias.

Los activos intangibles distintos de la plusvalía mantenidos por la Sociedad y sus subsidiarias poseen vida útil finita.

b) Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para el ejercicio 2019:

| | Programas informáticos MUS$ | Concesiones portuarias MUS$ | Total activos intangibles MUS$ |
|---|---|---|---|
| Costos: | | | |
| Saldos al 1 de enero de 2019 | 663 | 73.061 | 73.724 |
| Adiciones | 9 | - | 9 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2019 | 672 | 73.061 | 73.733 |
| | | | |
| Amortización: | | | |
| Saldos al 1 de enero de 2019 | (596) | (27.270) | (27.866) |
| Amortización del período | (27) | (2.790) | (2.817) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2019 | (623) | (30.060) | (30.683) |
| **Valor en libros al 31 de diciembre de 2019** | **49** | **43.001** | **43.050** |

Reconciliación de cambios en activos intangibles por clases para el ejercicio 2018:

| | Programas informáticos MUS$ | Concesiones portuarias MUS$ | Total activos intangibles MUS$ |
|---|---|---|---|
| Costos: | | | |
| Saldos al 1 de enero de 2018 | 599 | 73.061 | 73.660 |
| Adiciones | 64 | - | 64 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2018 | 663 | 73.061 | 73.724 |
| | | | |
| Amortización: | | | |
| Saldos al 1 de enero de 2018 | (580) | (24.480) | (25.060) |
| Amortización del período | (16) | (2.790) | (2.806) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2018 | (596) | (27.270) | (27.866) |
| **Valor en libros al 31 de diciembre de 2018** | **67** | **45.791** | **45.858** |

El valor residual de la concesión portuaria deberá ser cancelado por la Empresa Portuaria de Antofagasta, al término del período de concesión, conforme a lo descrito en el contrato de concesión (ver Nota 25).

## (12) Propiedad, planta y equipo

a) La composición del saldo de propiedad, planta y equipo se indica en el siguiente cuadro:

| Clase | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Costo | Depreciación acumulada | Valor en libro | Costo | Depreciación acumulada | Valor en libro |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Planta y equipo | 97.634 | (31.788) | 65.846 | 97.613 | (26.077) | 71.536 |
| Equipos de tecnología de la información | 732 | (612) | 120 | 1.247 | (1.052) | 195 |
| Instalaciones fijas y accesorios | 3.401 | (1.808) | 1.593 | 3.407 | (1.575) | 1.832 |
| Activos por derecho de uso | 1.989 | (431) | 1.558 | - | - | - |
| Vehículos de motor | 89 | (56) | 33 | 89 | (45) | 44 |
| Otras propiedades plantas y equipos | 1.237 | (991) | 246 | 1.109 | (930) | 179 |
| **Total propiedad, planta y equipo** | **105.082** | **(35.686)** | **69.396** | **103.465** | **(29.679)** | **73.786** |

b) Reconciliación de cambios en propiedad, planta y equipo, por clases al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

| | Planta y equipo | Equipamiento TI | Instalaciones fijas y muebles | Activos por Derecho de Uso | Vehículos motorizados | Otras propiedades, planta y equipos | Total propiedades, planta y equipo |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Costo: | | | | | | | |
| Saldo al 1 de enero 2019 | 97.613 | 1.247 | 3.407 | - | 89 | 1.109 | 103.465 |
| Adiciones - Adopción de NIIF 16 | - | - | - | 1.989 | - | - | 1.989 |
| Adiciones | 573 | 13 | 6 | - | - | 130 | 722 |
| Bajas | (552) | (528) | (12) | - | - | (2) | (1.094) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2019 | 97.634 | 732 | 3.401 | 1.989 | 89 | 1.237 | 105.082 |
| Depreciación: | | | | | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2019 | (26.077) | (1.052) | (1.575) | - | (45) | (930) | (29.679) |
| Depreciación | (6.252) | (74) | (238) | (431) | (11) | (61) | (7.067) |
| Bajas | 541 | 514 | 5 | - | - | - | 1.060 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2019 | (31.788) | (612) | (1.808) | (431) | (56) | (991) | (35.686) |
| **Valor neto al 31 de diciembre de 2019** | **65.846** | **120** | **1.593** | **1.558** | **33** | **246** | **69.396** |

| | Planta y equipo | Equipamiento TI | Instalaciones fijas y muebles | Vehículos motorizados | Otras propiedades, planta y equipos | Total propiedades, planta y equipo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Costo: | | | | | | |
| Saldo al 1 de enero 2018 | 98.736 | 1.259 | 1.964 | 218 | 1.095 | 103.272 |
| Adiciones | 326 | 1 | 162 | - | 14 | 503 |
| Bajas | (168) | (13) | - | (129) | - | (310) |
| Reclasificaciones (1) | (1.281) | - | 1.281 | - | - | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2018 | 97.613 | 1.247 | 3.407 | 89 | 1.109 | 103.465 |
| Depreciación: | | | | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2018 | (19.767) | (953) | (1.326) | (142) | (835) | (23.023) |
| Depreciación | (6.353) | (110) | (249) | (17) | (95) | (6.824) |
| Bajas | 43 | 11 | - | 114 | - | 168 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2018 | (26.077) | (1.052) | (1.575) | (45) | (930) | (29.679) |
| **Valor neto al 31 de diciembre de 2018** | **71.536** | **195** | **1.832** | **44** | **179** | **73.786** |

(1) En enero año 2018 se efectuó una reclasificación de Instalaciones de Sitio 7, por un valor de MUS$1.281, el cual sale del grupo Planta y equipos y es incorporado en grupo Instalaciones fijas y accesorios.

## (13) Impuesto diferido e impuesto a las ganancias

### (a) Impuesto diferido

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad y sus subsidiarias tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

1) El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro:

| | 31-12-2019<br>MUS$ | 31-12-2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Tipos de diferencias temporarias: | | |
| Provisión de vacaciones e indemnizaciones | 127 | 472 |
| Estimación deudores incobrables | 2 | 45 |
| Pérdidas fiscales | 14.987 | 13.323 |
| Otras partidas | 859 | 782 |
| Subtotal | 15.975 | 14.622 |
| Compensación de pasivos por impuestos diferidos | (14.311) | (12.805) |
| **Total** | **1.664** | **1.817** |

| | 31-12-2019<br>MUS$ | 31-12-2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Tipos de diferencias temporarias: | | |
| Diferencia valor tributario y financiero de propiedades, planta y equipos | (1.395) | (1.399) |
| Otros | (20.272) | (17.671) |
| Subtotal | (21.667) | (19.070) |
| Compensación de activos por impuestos diferidos | 14.311 | 12.805 |
| **Total** | **(7.356)** | **(6.265)** |

2) Movimiento en activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos durante el período:

2.1) Movimiento en activos y pasivos desde el 1 de enero de 2019 al 31 de diciembre de 2019:

| | Saldo al 01-01-2019<br>MUS$ | Reconocido en resultados<br>MUS$ | Saldo al 31-12-2019<br>MUS$ |
|---|---|---|---|
| **Activos por impuestos diferidos:** | | | |
| Tipos de diferencias temporarias: | | | |
| Provisión vacaciones e indemnizaciones | 472 | (345) | 127 |
| Estimación deudores incobrables | 45 | (43) | 2 |
| Pérdidas fiscales | 13.323 | 1.664 | 14.987 |
| Otras partidas | 782 | 77 | 859 |
| **Total** | **14.622** | **1.353** | **15.975** |

| | Saldo al 01-01-2019 MUS$ | Reconocido en resultados MUS$ | Saldo al 31-12-2019 MUS$ |
|---|---|---|---|
| **Pasivos por impuestos diferidos:** | | | |
| Tipos de diferencias temporarias: | | | |
| Diferencia valor tributario y financiero de propiedades, planta y equipos | (1.399) | 4 | (1.395) |
| Otros | (17.671) | (2.601) | (20.272) |
| **Total** | **(19.070)** | **(2.597)** | **(21.667)** |
| **Posición neta impuestos diferidos** | **(4.448)** | **(1.244)** | **(5.692)** |

2.2) Movimiento en activos y pasivos desde el 1 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2018:

| | Saldo al 01-01-2018 MUS$ | Reconocido en resultados MUS$ | Saldo al 31-12-2018 MUS$ |
|---|---|---|---|
| **Activos por impuestos diferidos:** | | | |
| Tipos de diferencias temporarias: | | | |
| Provisión vacaciones e indemnizaciones | 433 | 39 | 472 |
| Estimación deudores incobrables | - | 45 | 45 |
| Pérdidas fiscales | 10.497 | 2.826 | 13.323 |
| Otras partidas | 716 | 66 | 782 |
| **Total** | **11.646** | **2.976** | **14.622** |

| | Saldo al 01-01-2018 MUS$ | Reconocido en resultados MUS$ | Saldo al 31-12-2018 MUS$ |
|---|---|---|---|
| **Pasivos por impuestos diferidos:** | | | |
| Tipos de diferencias temporarias: | | | |
| Diferencia valor tributario y financiero de propiedades, planta y equipos | (1.410) | 11 | (1.399) |
| Otros | (14.910) | (2.761) | (17.671) |
| **Total** | **(16.320)** | **(2.750)** | **(19.070)** |
| **Posición neta impuestos diferidos** | **(4.674)** | **226** | **(4.448)** |

### (b) (Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto sobre las ganancias que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al "resultado antes de impuesto" y el gasto registrado por el citado impuesto en el Estado consolidado de resultados correspondiente al ejercicio terminado al 2019 y 2018:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Otros gastos por impuesto | (19) | (4) |
| Total gasto por impuestos corriente | (19) | (4) |
| Origen y reverso de diferencias temporarias | (1.244) | 226 |
| Total (Gasto) ingreso por impuestos diferidos | (1.244) | 226 |
| **(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias** | **(1.263)** | **222** |

### (c) Reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias

El (Gasto) ingreso por impuesto se explica a continuación mediante la reconciliación de la tasa de impuesto a las ganancias:

| | 2019 | | 2018 | |
|---|---|---|---|---|
| | 27,00% | MUS$ | 27,00% | MUS$ |
| Ganancia (Pérdida) | | 3.634 | | (534) |
| Total Gasto(Ingreso) por impuesto a la renta | | 1.263 | | (222) |
| Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a la renta | | 4.897 | | (756) |
| Conciliación de la tasa efectiva de impuesto: | | | | |
| Gasto(Ingreso) por impuestos utilizando la tasa legal | (27,00%) | (1.322) | (27,00%) | 204 |
| Otros efectos impositivos | 1,20% | 59 | (2,38%) | 18 |
| **Gasto (Ingreso) por impuestos utilizando la tasa efectiva** | (25,79%) | (1.263) | (29,37%) | 222 |

## (14) Otros pasivos financieros

El saldo de pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Corrientes<br>MUS$ | No corrientes<br>MUS$ | Total<br>MUS$ | Corrientes<br>MUS$ | No corrientes<br>MUS$ | Total<br>MUS$ |
| Préstamos que devengan intereses (a) | 11.665 | 69.944 | 81.609 | 26.245 | 62.434 | 88.679 |
| Otros pasivos financieros (b) | 1.071 | 13.553 | 14.624 | 1.007 | 14.648 | 15.655 |
| **Totales** | **12.736** | **83.497** | **96.233** | **27.252** | **77.082** | **104.334** |

### (a) Préstamos que devengan intereses

El endeudamiento financiero se desglosa por tipo de préstamo en el cuadro siguiente:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Corrientes | No corrientes | Total | Corrientes | No corrientes | Total |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Préstamos bancarios (i) | 9.666 | 68.754 | 78.420 | 23.407 | 62.434 | 85.841 |
| Pasivos por arrendamientos | 414 | 1.190 | 1.604 | - | - | - |
| Obligaciones por factoring | - | - | - | - | - | - |
| Obligaciones garantizadas | 38 | - | 38 | 41 | - | 41 |
| Línea de crédito bancaria | 1.547 | - | 1.547 | 2.797 | - | 2.797 |
| **Total préstamos que devengan intereses** | **11.665** | **69.944** | **81.609** | **26.245** | **62.434** | **88.679** |

A continuación, se presenta la reconciliación de los saldos de préstamos que devengan interés:

| | | | | Cambios sin efecto en flujo | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Saldo al 31 de diciembre de 2018 | Obtención de prestamos | Flujo de efectivo | Traspaso de largo plazo a corto plazo | Pasivos por arrendamientos NIIF 16 | Devengo de intereses | Saldo al 31 de diciembre de 2019 |
| **Corriente** | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Préstamos bancarios (i) | 23.407 | 2.400 | (12.617) | (6.320) | - | 2.796 | 9.666 |
| Obligaciones garantizadas | 41 | - | (66) | - | - | 63 | 38 |
| Pasivos por arrendamientos | - | - | (489) | - | 799 | 104 | 414 |
| Línea de crédito bancaria | 2.797 | 8.518 | (9.869) | - | - | 101 | 1.547 |
| Obligaciones por factoring | - | 2.231 | (2.253) | - | - | 22 | - |
| **No corriente** | | | | | | | |
| Préstamos bancarios (i) | 62.434 | - | - | 6.320 | - | - | 68.754 |
| Pasivos por arrendamientos | - | - | - | - | 1.190 | - | 1.190 |
| **Total** | **88.679** | **13.149** | **(25.294)** | **-** | **1.989** | **3.086** | **81.609** |

| | | | | Cambios sin efecto en flujo | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Saldo al 31 de diciembre de 2017** | **Obtención de prestamos** | **Flujo de efectivo** | **Traspaso de largo plazo a corto plazo** | **Devengo de intereses** | **Saldo al 31 de diciembre de 2018** |
| **Corriente** | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** |
| Préstamos bancarios (i) | 16.946 | 2.000 | (10.481) | 9.571 | 5.371 | 23.407 |
| Obligaciones garantizadas | 34 | - | (71) | - | 78 | 41 |
| Pasivos por arrendamientos | 121 | - | (121) | - | - | - |
| Línea de crédito bancaria | 3.497 | 10.935 | (11.832) | - | 197 | 2.797 |
| Obligaciones por factoring | 3.500 | 5.515 | (9.086) | - | 71 | - |
| **No corriente** | | | | | | |
| Préstamos bancarios (i) | 72.005 | - | - | (9.571) | - | 62.434 |
| Pasivos por arrendamientos | - | - | - | - | - | - |
| **Total** | **96.103** | **18.450** | **(31.591)** | **-** | **5.717** | **88.679** |

(i) Préstamos bancarios

El saldo de préstamos bancarios se detalla en el siguiente cuadro:

| | **2019** | | | **2018** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Corrientes** | **No corrientes** | **Total** | **Corrientes** | **No corrientes** | **Total** |
| | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** | **MUS$** |
| Banco Estado | 5.919 | 68.754 | 74.673 | 18.783 | 62.434 | 81.217 |
| Banco BCI | - | - | - | 2.008 | - | 2.008 |
| Banco Scotiabank | 2.404 | - | 2.404 | - | - | - |
| Banco BICE | 1.343 | - | 1.343 | 1.610 | - | 1.610 |
| Banco Itau | - | - | - | 1.006 | - | 1.006 |
| **Total préstamos** | **9.666** | **68.754** | **78.420** | **23.407** | **62.434** | **85.841** |

El día 23 de diciembre de 2014, la Sociedad suscribió un préstamo de largo plazo con el Banco Estado por un monto de MUS$95.000. Este préstamo fue reprogramado con fecha 24 de mayo de 2019, extendiendo su duración por 7 años más a partir del vencimiento original

Las principales condiciones de los préstamos bancarios mantenidos por Antofagasta Terminal Internacional S. A. y subsidiarias se detallan a continuación:

| **Institución financiera** | **País** | **Tasa de interés %** | **Tipo de amortización** | **Moneda** | **Fecha de vencimiento** |
|---|---|---|---|---|---|
| Banco Estado | Chile | Tasa fija 3,83% (anual) | Semestral | US$ | 23-12-2028 |
| Banco BICE | Chile | Tasa fija 4,03% (anual) | Mensual | US$ | 30-08-2020 |
| Banco Scotiabank | Chile | Tasa fija 4,75% ( anual) | Trimestral | US$ | 18-03-2020 |

Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

| | 2019 | 2018 |
|---|---|---|
| | MUS$ | MUS$ |
| Hasta 90 días | 2.940 | 7.194 |
| De 90 días a un año | 9.017 | 19.264 |
| De 1 año a 3 años | 24.536 | 30.019 |
| De 3 años a 5 años | 16.394 | 31.800 |
| Más de cinco años | 47.124 | 16.773 |
| **Total préstamos bancarios** | **100.011** | **105.050** |

### (b) Otros pasivos financieros

El saldo de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Corrientes | No corrientes | Total | Corrientes | No corrientes | Total |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Financiamiento contrato de concesión (i) | 1.071 | 12.782 | 13.853 | 1.007 | 13.853 | 14.860 |
| Otros pasivos financieros (ii) | - | 771 | 771 | - | 795 | 795 |
| **Total otros pasivos financieros** | **1.071** | **13.553** | **14.624** | **1.007** | **14.648** | **15.655** |

(i) Financiamiento contrato de concesión

Este financiamiento corresponde a la obligación que surgió del contrato de Concesión con “Empresa Portuaria de Antofagasta” (EPA). Al 31 de diciembre de 2019, el monto asciende a MUS$13.853 (MUS$14.860 en 2018) y se encuentra descontada a una tasa estimada de interés efectiva de 6,125% por los primeros 20 años la cual fue definida al inicio de la concesión. Con la extensión de la concesión otorgada por EPA con fecha 15 de octubre de 2014, se procedió al reconocimiento de los 10 años siguientes, con vencimiento en febrero de 2033, los cuales se encuentran descontados a una tasa estimada de interés efectiva de 3,83%.

Las amortizaciones son anuales, las cuales se dividen en pagos trimestrales.

Los pagos a realizar en los próximos años son los siguientes:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Pagos mínimos futuros | Interés | Valor actual de pagos mínimos futuros | Pagos mínimos futuros | Interés | Valor actual de pagos mínimos futuros |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Hasta 90 días | 312 | (50) | 262 | 312 | (66) | 246 |
| 90 días a 1 año | 937 | (128) | 809 | 937 | (176) | 761 |
| 1 a 3 años | 3.747 | (467) | 3.280 | 3.747 | (330) | 3.417 |
| 3 a 5 años | 3.747 | (935) | 2.812 | 3.748 | (974) | 2.774 |
| Más de 5 años | 7.496 | (806) | 6.690 | 8.744 | (1.082) | 7.662 |
| **Total** | **16.239** | **(2.386)** | **13.853** | **17.488** | **(2.628)** | **14.860** |

(ii) Otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros se encuentran conformados de la siguiente manera:

| | 2019 | | | 2018 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Corrientes | No corrientes | Total | Corrientes | No corrientes | Total |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Pasivo Financiero EPA | - | 771 | 771 | - | 795 | 795 |
| **Total otros pasivos financieros** | **-** | **771** | **771** | **-** | **795** | **795** |

El Pasivo Financiero EPA corresponde al financiamiento recibido de Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA) como parte de acuerdos de ampliación y mejoramiento de las áreas de acopio distintos a los establecidos en el contrato de Concesión, este financiamiento se encuentra reflejados a su costo amortizado utilizando una tasa de descuento de un 5,3%.

## (15) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición del saldo de cuentas por pagar comerciales y retenciones corrientes se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Acreedores comerciales | 3.093 | 5.174 |
| Retenciones | 586 | 574 |
| **Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar** | **3.679** | **5.748** |

## (16) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Los saldos que componen las provisiones corrientes por beneficios a los empleados son los siguientes:

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Participación en utilidades y bonos | 759 | 539 |
| Vacaciones | 560 | 394 |
| **Total provisiones corrientes por beneficios a los empleados** | **1.319** | **933** |

### (a) Beneficios post-empleo

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la responsabilidad de la entidad, con sus empleados se determina utilizando los criterios establecidos en la NIC 19.

La obligación post-empleo está constituida por la indemnización por años de servicios que será cancelada a todos los empleados que pertenecen a la Sociedad y sus subsidiarias al final de la concesión.

La valoración actuarial se basa en los siguientes porcentajes:

| | 2019 | 2018 |
|---|---|---|
| Tasa de descuento | 2,30% | 3,60% |
| Tasa de rotación necesidades de la empresa | 2,20% | 2,53% |
| Incremento salarial | 0,7% | 1,32% |
| Uso de tabla de mortalidad | RV-2014 | RV-2009 |
| Edad jubilación hombre | 65 | 65 |
| Edad jubilación mujer | 60 | 60 |

Los cambios en la obligación por pagar al personal correspondiente a beneficios post-empleo se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Valor presente obligación: | | |
| Saldo inicial al 1 de enero | 1.391 | 1.489 |
| Costo del servicio | 412 | 225 |
| Costo por intereses | 25 | 46 |
| Diferencias de cambio | 367 | (202) |
| Pago de beneficios | (286) | (10) |
| Otros ajustes | (337) | 2 |
| Pérdida (ganancia) actuarial | 16 | (159) |
| Total obligación antes de descuento de seguro de cesantía | 1.588 | 1.391 |
| Seguro de cesantía | (775) | (757) |
| **Total obligación al 31 de diciembre** | **813** | **634** |

## (17) Patrimonio y reservas

### (a) Capital suscrito, pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social autorizado es de 10.000 acciones. Todas las acciones emitidas están totalmente pagadas. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital pagado asciende a MUS$7.000.

**Número de acciones**

| Serie | N° acciones suscritas | N° acciones pagadas | N° acciones con derecho a voto |
|---|---|---|---|
| Única | 10.000 | 10.000 | 10.000 |

Estas acciones no tienen valor nominal y la Sociedad no posee acciones propias en cartera.

### (b) Dividendos

No existe pago de dividendos para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.

## (18) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Servicios de muellaje | 17.769 | 14.586 |
| Servicios de transferencia | 16.507 | 15.243 |
| Servicios de consolidación y desconsolidación | 4.137 | 3.039 |
| Servicios de terminal y otros servicios | 13.788 | 12.424 |
| **Total ingresos de actividades ordinarias** | **52.201** | **45.292** |

## (19) Costos por prestación de servicios

El detalle de los costos por prestación de servicios se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Costos de concesión | (7.371) | (6.947) |
| Costos de transferencia | (6.085) | (4.169) |
| Costos de terminales | (4.245) | (4.044) |
| Costos fijos operacionales | (23.223) | (23.493) |
| **Total costos por prestación de servicios** | **(40.924)** | **(38.653)** |

Los costos por prestación de servicios corresponden a costos originados en la prestación de “Servicios de Operaciones Portuarias” derivados de la explotación del Frente de Atraque N°2 sitios 4-5, 6 y 7 del Puerto de Antofagasta.

Los costos de concesión se componen de las siguientes partidas:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Amortización pagos iniciales concesión | (916) | (916) |
| Canon anual | (6.455) | (6.031) |
| **Total costos por concesión** | **(7.371)** | **(6.947)** |

En los costos fijos operacionales se encuentra clasificado el cargo por amortización de las propiedades, planta y equipos en concesión por un monto de MUS$ 1.875 al 31 de diciembre de 2019 (MUS$ 1.895 al 31 de diciembre de 2018)

## (20) Otros ingresos por función

El detalle de los ingresos por función se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Ingresos varios | 212 | 84 |
| Intereses mercado de capitales | - | - |
| **Total otros ingresos por función** | **212** | **84** |

En ingresos varios de 2019 se considera el pago de siniestro de Grúa Portacontenedor, por un monto de MUS$148, además de otras devoluciones de las Compañías de Seguro, por menor valor en pólizas. En 2018 los ingresos corresponden a venta de tubos y vehículos de Gerentes.

## (21) Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Gastos en remuneraciones del personal | (1.307) | (1.540) |
| Gastos de asesorías administrativas | (463) | (998) |
| Gastos de comunicación e información | (44) | (38) |
| Gastos de viajes | (100) | (114) |
| Gastos del directorio | (26) | (38) |
| Gastos de información tecnológica | (74) | (85) |
| Provisión deudores incobrables | (1) | (29) |
| Gastos de servicios básicos | (491) | (503) |
| **Total gastos de administración** | **(2.506)** | **(3.345)** |

Dentro de los gastos de administración no se consideran depreciación ni amortización.

## (22) Otros egresos, por función

El detalle de los egresos por función se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Castigos de proyectos | (26) | (2) |
| Pérdida en venta de activos | - | (15) |
| **Total otros egresos por función** | **(26)** | **(17)** |

En 2019, el castigo de proyectos corresponde a baja de bienes calificados como inexistentes o inutilizables en Inventario de Activo Fijo practicado en el mes de junio de 2019. El castigo de proyectos y la pérdida en venta de activos en el año 2018 están dados principalmente por las bajas de drone y notebook en el mes de mayo y venta de camionetas y jeep de gerencia en los meses de abril y junio.

## (23) Costos financieros

El detalle de costos financieros se indica en el siguiente cuadro:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Préstamos bancarios | (3.057) | (3.475) |
| Arrendamientos financieros | - | (1) |
| Comisiones factoring | (17) | (76) |
| Boletas de garantía | (70) | (73) |
| Costos de intereses por beneficios post empleo | (45) | (53) |
| Pasivos financieros por concesión | (241) | (301) |
| Pasivos financieros por arrendamiento | (104) | - |
| Otros (*) | (381) | (330) |
| **Total costos financieros** | **(3.915)** | **(4.309)** |

(*) La variación de la partida Otros corresponde al reconocimiento como gasto financiero de multas, intereses y reajustes por MU$20, además de gastos bancarios e interés por línea de sobregiro por MU$361 para el año 2019. En 2018 se compone por gasto financiero de multas, intereses y reajustes por MU$31, además de gastos bancarios e interés por línea de sobregiro por MU$299.

## (24) Estado consolidado de flujo de efectivo

### (a) Flujos de efectivo de actividades de Inversión

(a.1) Compras de propiedades, planta y equipos

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Adquisiciones | 1.205 | 193 |
| Impuesto al valor agregado | 229 | 37 |
| **Total flujo neto** | **1.434** | **230** |

Los desembolsos por las compras de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2019 corresponden principalmente a la adquisición de equipo supresor de polvo, equipos de medición para pruebas de ajuste radios y TRF, a pago inicial de Portacontenedor Liebherr y a Proyecto de Instalación baño seguridad y Proyecto Luminarias. En 2018 corresponden principalmente a la adquisición de spreader OSR4S e Implementación de proyectos de Conexión Eléctrica Terminal, Red de Incendio y finalización de proyecto Franja Operacional Sitio 7.

(a.2) Compras de activos intangibles

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| Adquisiciones | 9 | 64 |
| Impuesto al valor agregado | 1 | 12 |
| **Total flujo neto** | **10** | **76** |

Los desembolsos por las compras de activos intangibles al 31 de diciembre de 2019 corresponden a actualización Fin700, Sigep y Torpedo, mientras que en 2018 corresponden a adquisición de software IPAS y SolidWorks.

**(b) Flujos de efectivo de actividades de financiamiento**

(b.1) Importes de préstamos de corto y largo plazo, reembolso de préstamos

| | 2019 MUS$ | 2018 MUS$ |
|---|---|---|
| **Importes procedentes de préstamos a corto plazo** | | |
| Banco Crédito e Inversiones | 6.481 | 10.675 |
| Banco Scotiabank | 2.400 | - |
| Banco Santander | 2.037 | 2.260 |
| Banco Itaú | 2.231 | 5.515 |
| **Total importes procedentes de préstamos a corto plazo** | **13.149** | **18.450** |
| **Reembolso de préstamos** | | |
| Banco Estado | (6.618) | - |
| Banco Crédito e Inversiones | (4.340) | (2.293) |
| Banco BICE | (2.238) | - |
| Banco Santander | (5.409) | (9.014) |
| Banco Itaú | (3.231) | (9.086) |
| **Total reembolsos de préstamos** | **(21.836)** | **(20.393)** |

## (25) Acuerdo de concesión de servicios

En los presentes estados financieros consolidados se registró un activo intangible por acuerdo de concesión portuaria mantenido con Empresa Portuaria Antofagasta. Las características del acuerdo de concesión son las siguientes:

Concedente: Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA).
Concesionario: Antofagasta Terminal Internacional S.A (ATI).

(a) De acuerdo a los términos de las bases de licitación, el Contrato de Concesión del Frente de Atraque número 2 del Puerto de Antofagasta, que tiene una vigencia de 20 años, se firmó con Empresa Portuaria Antofagasta el 3 de febrero de 2003.

(b) EPA, por medio de este contrato de concesión otorga al Concesionario una concesión exclusiva para desarrollar, mantener y explotar el Frente de Atraque, incluyendo el derecho a cobrar a los usuarios tarifas básicas por servicios básicos, y tarifas especiales por servicios especiales prestados en el Frente de Atraque.

(c) Servicios prestados: servicios de muellaje, transferencia, almacenaje y otros servicios complementarios al Terminal, cuyas tarifas máximas fijadas en dólares son públicas y no discriminatorias.

(d) Este contrato obliga a la ATI a pagar a Empresa Portuaria de Antofagasta lo siguiente:

- El pago estipulado por MUS$1.000, el que se pagó a Empresa Portuaria Antofagasta el día 28 de febrero de 2003.

- Canon anual durante el primer año por un monto fijo de MUS$3.365, el que se pagó en cuatro cuotas trimestrales iguales anticipadas.

- Pago de canon anual adicional por un monto fijo de MUS$198, pagaderas en cuatro cuotas trimestrales iguales anticipadas a partir de la fecha del contrato.

- Pago de canon anual, a contar del segundo año contractual, el monto del canon será determinado sobre la base del tonelaje de carga transferida durante el año contractual anterior, dicho monto no podrá ser inferior en el segundo y tercer año a MUS$1.186, y a partir del cuarto año contractual en adelante no podrá ser inferior a MUS$1.051.

- Constituir una serie de garantías para el fiel cumplimiento de las obras señaladas, las cuales se encuentran mencionadas en Nota Nº28 “Activos y Pasivos Contingentes”.

(e) ATI deberá desarrollar como obras obligatorias la construcción y habilitación de un Terminal de Embarque de Gráneles Minerales y la ampliación y mejoramiento de los sitios 4 y 5 dentro de los plazos establecidos en contrato de concesión.

(f) El Concesionario tendrá la opción de extender el Plazo por un período de 10 años si completa la ejecución y habilitación, antes del comienzo del décimo noveno (19°) año contractual (año 2021), de la obra opcional que se singulariza en el anexo VII de las bases de licitación, en conformidad con los requerimientos correspondientes establecidos en dicho Anexo y con las especificaciones y criterios de diseño específicos indicados en el anexo IX de las bases de licitación, y declara su intención de extender el plazo antes del comienzo del décimo noveno (19°) Año Contractual. Sin perjuicio de lo anterior, y en sustitución de la obra opcional indicada en el anexo VII de las bases de licitación, el Concesionario podrá acordar con la empresa portuaria, con la anticipación que sea necesaria para cumplir los plazos precedentes, la ejecución de cualquier otra obra opcional, la cual deberá implicar una inversión no inferior a US$10.000.000 y deberá tener por objeto aumentar la capacidad de atraque de naves al Frente de Atraque. ATI, con fecha 10 de febrero de 2011 terminó el proceso de protocolización del documento final correspondiente a la Modificación al Contrato de Concesión, el cual otorga la aprobación inicial al proyecto sustitutivo “Mejoramiento del Sitio 6 y Expansión del Sitio 7”, situación que permite extender la concesión en diez años más al completar su ejecución y habilitación, previa aprobación de la EPA. Con fecha 15 de octubre de 2014, EPA aceptó las obras complementarias efectuadas por el Concesionario, y autorizó la ampliación del Contrato de Concesión en 10 años más desde la fecha de entrega. La fecha de término de la concesión será en el año 2033.

(g) En la fecha de término, el Concesionario deberá presentar a EPA, tanto el Frente de Atraque como todos los aportes de infraestructura, en buenas condiciones de funcionamiento, exceptuando el desgaste por el uso normal que les afecte, libre de todo personal, equipos, materiales, piezas, repuestos, materiales de residuos, desechos, basura e instalaciones temporales, que no consistan en activos incluidos.

(h) A la fecha de término, todos los derechos, obligaciones y atribuciones otorgados por el presente contrato al Concesionario, terminarán en forma automática; entendiéndose, sin embargo, que ATI mantendrá todas las responsabilidades, y tendrá derecho a recibir y a retener todos los ingresos netos, que surjan de la operación del Frente de Atraque antes de la fecha de término.

(i) A la fecha de término, el Frente de Atraque, todos los activos (distintos de los activos excluidos), cuentas y derechos que posee o controla el Concesionario, que son necesarios o útiles para la operación continua del Frente de Atraque o prestación de los servicios, incluyendo, sin limitación, todos los datos, estudios, informes, inspecciones, gráficos, mapas, registros, representaciones gráficas y otro tipo de información escrita o electrónica y todos los materiales, equipamiento, herramientas y provisiones proporcionadas por el Concesionario que son compradas o adquiridas o producidas por el Concesionario para el desarrollo, mantención y explotación del Frente de Atraque, serán transferidas inmediatamente a EPA, libre de gravámenes, excluyendo los gravámenes de menor importancia que surjan del curso ordinario del negocio, cuya existencia, ya sea individual o en conjunto, no afecte el uso y operación de la propiedad objeto de éste, en concordancia con prácticas pasadas. Las obligaciones que nacen del Contrato de Concesión se encuentran cumplidas en todos sus aspectos al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

## (26) Gestión de riesgos financieros e instrumentos financieros

### (a) Administración del riesgo financiero

ATI y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, de liquidez, de crédito y operacionales inherentes a su negocio. ATI y sus subsidiarias buscan identificar y manejar dichos riesgos de manera de disminuir un potencial efecto adverso para el Grupo. El Directorio de ATI y Subsidiarias entrega los lineamientos centrales bajo el cual se desenvuelve la administración de riesgos, las que son implementadas y llevadas a cabo por la Administración de ATI y Subsidiarias, a través de sus distintas unidades de negocio.

(i) Riesgo de mercado

El Grupo está expuesto al nivel de crecimiento económico, tanto de los mercados locales como de exportación.

ATI y sus subsidiarias prestan sus servicios portuarios principalmente a la gran minería del cobre y empresas vinculadas a ellas, por lo cual la demanda de servicios portuarios estará muy ligada a la demanda del cobre y sus derivados en los mercados internacionales, donde ATI y Subsidiarias, no tiene manera de influir por lo que no tiene control sobre los factores que le afectan.

Entre los factores que pueden afectar de manera significativa puede ser la importante disminución en los mercados internacionales de la demanda de cobre y otros minerales de exportación por distintos factores, el aumento en los niveles de inventario que impliquen una disminución en las ventas y la posibilidad de productos sustitutos al cobre.

ATI y Subsidiarias, para disminuir estos riesgos a través de su área comercial, buscan diversificar su cartera de clientes tanto nacionales como extranjeros, así como el tipo de productos que se transfieren desde el Terminal, es así como en el último tiempo se han incorporado dentro de su cartera de clientes empresas de Argentina y Bolivia así como otras empresas del mercado nacional que han preferido el terminal portuario administrado por ATI y Subsidiarias como entrada y/o salida de sus productos.

(ii) Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de ATI y Subsidiarias son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por el Grupo, a fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades del Grupo. ATI y Subsidiarias, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control acorde a dichos procedimientos, en el cual sus empleados entiendan sus roles y obligaciones.

Los principales riesgos financieros que ATI y sus subsidiarias ha identificado son: riesgo de condiciones en el mercado financiero (incluyendo riesgo de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

(iii) Riesgo de moneda

ATI y sus subsidiarias están expuestas a las variaciones del tipo cambio de dos maneras. La primera de ellas es la diferencia de cambio originada por eventuales descalces contables entre activos y pasivos del balance denominados en una moneda distinta a la moneda funcional, la segunda forma en que se afectan las variaciones del tipo de cambio es sobre aquellos ingresos y costos que se encuentran denominados en una moneda distinta a la funcional.

La política de ATI y Subsidiarias, es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio utilizando principalmente el calce natural de monedas y si se estima necesario, cubrir el valor contable de sus partidas con algún instrumento derivado de tipo de cambio.

Las ventas de ATI y Subsidiarias, en un 100% están denominadas en la moneda funcional (dólar de los Estados Unidos de Norteamérica), con lo cual el riesgo de tipo de cambio en los ingresos del Grupo se encuentra mitigado.

Los activos financieros están denominados en un 95% en moneda pesos y los pasivos mayoritariamente se denominan en la moneda dólar, aproximadamente un 3% de los pasivos financieros están expuestos a variaciones en el tipo de cambio, ya que se encuentran en pesos.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la posición de activos y pasivos en monedas funcional (US$) y extranjera (CL$) es la siguiente:

| **2019:** | **MUS$** | **MCLP$** (*) | **Total** |
|---|---|---|---|
| Activos: | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 662 | 127 | 789 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | - | 7.939 | 7.939 |
| Cuentas por cobrar a empresas relacionadas | - | 3.168 | 3.168 |
| Pasivos: | | | |
| Préstamos que devengan intereses | (81.609) | - | (81.609) |
| Otros pasivos financieros | (13.853) | (771) | (14.624) |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | (1.393) | (2.286) | (3.679) |
| Cuentas por pagar empresas relacionadas | - | (563) | (563) |
| Posición neta por tipo de moneda | **(96.193)** | **7.614** | **(88.579)** |

| **2018:** | **MUS$** | **MCLP$** (*) | **Total** |
|---|---|---|---|
| Activos: | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 123 | 210 | 333 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | - | 6.078 | 6.078 |
| Cuentas por cobrar a empresas relacionadas | - | 3.098 | 3.098 |
| Pasivos: | | | |
| Préstamos que devengan intereses | (88.679) | - | (88.679) |
| Otros pasivos financieros | (14.860) | (795) | (15.655) |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | (3.183) | (2.565) | (5.748) |
| Cuentas por pagar empresas relacionadas | - | (300) | (300) |
| Posición neta por tipo de moneda | (106.599) | 5.726 | (100.873) |

(*) CLP$ convertidos a USD según tipo de cierre.

(iv) Análisis de sensibilidad de moneda

Al 31 de diciembre de 2019, ATI y Subsidiarias, tiene una exposición contable activa en relación a monedas distintas del dólar estadounidense por un monto de MUS$ 7.614. Si el conjunto de tipos de cambio (mayoritariamente pesos chilenos) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre la pérdida de la Sociedad sería después de impuesto de MUS$ 618 y MUS$ (505), respectivamente (mismo efecto en patrimonio).

Al 31 de diciembre de 2018, ATI y Subsidiarias, tiene una exposición contable activa en relación a monedas distintas del dólar estadounidense por un monto de MUS$ 5.726. Si el conjunto de tipos de cambio (mayoritariamente pesos chilenos) se apreciara o depreciara en un 10%, se estima que el efecto sobre la pérdida de la Sociedad sería después de impuesto de MUS$ 691 y MUS$ (566) respectivamente (mismo efecto en patrimonio).

(v) Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés poco significativo en lo relativo al financiamiento de ATI y Subsidiarias, dado que ha refundido sus créditos de tasa variable en un gran crédito de largo plazo con tasa fija.

La posición de tasas fijas y variables al 31 de diciembre de 2019 es como sigue:

| | **Tasa fija MUS$** | **Tasa variable MUS$** | **Total MUS$** |
|---|---|---|---|
| Otros pasivos financieros: | | | |
| Préstamos bancarios | 81.609 | - | 81.609 |
| Otros pasivos financieros | 14.624 | - | 14.624 |
| Líneas de sobregiro | - | 1.547 | 1.547 |
| Obligaciones garantizadas | 38 | - | 38 |
| Posición neta por tipo de tasa | **96.271** | **1.547** | **97.818** |

La posición de tasas fijas y variables al 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| | **Tasa fija MUS$** | **Tasa variable MUS$** | **Total MUS$** |
|---|---|---|---|
| Otros pasivos financieros: | | | |
| Préstamos bancarios | 85.841 | - | 85.841 |
| Otros pasivos financieros | 15.655 | - | 15.655 |
| Líneas de sobregiro | - | 2.797 | 2.797 |
| Obligaciones garantizadas | 41 | - | 41 |
| Posición neta por tipo de tasa | **101.537** | **2.797** | **104.334** |

(vi) Análisis de sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, ATI y Subsidiarias, no tienen actualmente pasivos a tasa flotante.

(vii) Riesgo de crédito

La posición máxima de riesgo de crédito a cada fecha respectiva es como sigue:

| | **2019 MUS$** | **2018 MUS$** |
|---|---|---|
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 7.939 | 6.078 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas | 3.168 | 3.098 |
| Total activo financiero | **11.107** | **9.176** |

El riesgo de crédito es 98% local, y corresponde a empresas navieras y empresas comerciales que usan las instalaciones de ATI y Subsidiarias.

(viii) Pérdidas por deterioro

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las pérdidas por deterioro por deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son:

| | 2019<br>MUS$ | 2018<br>MUS$ |
|---|---|---|
| Saldo al 1 de enero | (165) | (136) |
| Reconocimiento en resultados | (1) | (29) |
| Total deterioro al 31 de diciembre | **(166)** | **(165)** |

Para medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar se han agrupado en función de las características de riesgo de crédito compartido y los días vencidos.

Sobre esta base, la provisión para pérdidas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se determinó de la siguiente manera para las cuentas por cobrar.

| Categoría | Tramos | % de recuperación esperada |
|---|---|---|
| A1 | Vigente | 100,00 |
| A2 | 1 – 30 días | 98,00 |
| A3 | 31 – 60 días | 85,00 |
| A4 | 61 – 90 días | 75,00 |
| B1 | 91 – 120 días | 70,00 |
| B2 | 121 – 180 días | 50,00 |
| B3 | 181 – 240 días. | 1,000 |

(ix) Riesgo de liquidez

Para asegurar la liquidez de ATI y Subsidiarias, toda inversión a realizar, debe tener asociada siempre un financiamiento. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios. Posteriormente, los descalces que pudiese generar esta inversión se incorporan al análisis normal de caja de ATI y Subsidiarias. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

La administración de los flujos de caja de corto plazo tiene como objetivo principal asegurar la disponibilidad de fondos de acuerdo a las necesidades de la ATI y Subsidiarias. Para ello es necesario efectuar presupuestos de flujo de manera mensual y anual para detectar los probables descalces y tomar acciones previas para evitarlos. Por otra parte, estos presupuestos permitirán detectar también posibles excedentes de caja, los que pueden ser invertidos en instrumentos financieros de alta liquidez y mínimo riesgo, como pactos de retroventa y depósitos a plazo.

Los siguientes son los vencimientos contractuales de pasivos financieros, incluyendo los pagos estimados de intereses:

Al 31 de diciembre de 2019:

| | Nota | Monto en libros MUS$ | Flujos de efectivos contractuales MUS$ | 6 meses o menos MUS$ | 6-12 meses MUS$ | 1 – 2 años MUS$ | 2 – 5 años MUS$ | Más de 5 años MUS$ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Préstamos bancarios | 14 | 78.420 | 100.011 | 7.532 | 4.425 | 16.349 | 24.580 | 47.125 |
| Otras obligaciones bancarias | 14 | 1.585 | 1.585 | 1.585 | - | - | - | - |
| Financiamiento contrato concesión | 14 | 13.853 | 16.239 | 625 | 624 | 2.498 | 4.997 | 7.495 |
| Pasivos financieros | 14 | 2.375 | 2.390 | 246 | 246 | 492 | 153 | 1.253 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 15 | 3.679 | 3.679 | 3.679 | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | 7 | 563 | 563 | 563 | - | - | - | - |
| **Totales** | | **100.475** | **124.467** | **14.230** | **5.295** | **19.339** | **29.730** | **55.873** |

Al 31 de diciembre de 2018:

| | Nota | Monto en libros MUS$ | Flujos de efectivos contractuales MUS$ | 6 meses o menos MUS$ | 6-12 meses MUS$ | 1 – 2 años MUS$ | 2 – 5 años MUS$ | Más de 5 años MUS$ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Préstamos bancarios | 14 | 85.841 | 105.316 | 18.749 | 7.927 | 26.429 | 35.430 | 16.781 |
| Otras obligaciones bancarias | 14 | 2.838 | 2.868 | 2.868 | - | - | - | - |
| Financiamiento contrato concesión | 14 | 14.860 | 17.488 | 625 | 624 | 2.498 | 4.997 | 8.744 |
| Pasivos financieros | 14 | 795 | 1.055 | - | - | - | - | 1.055 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 15 | 5.748 | 5.748 | 5.748 | - | - | - | - |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas | 7 | 300 | 300 | 300 | - | - | - | - |
| **Totales** | | **110.382** | **132.775** | **28.290** | **8.551** | **28.927** | **40.427** | **26.580** |

(x) Valores razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son como siguen:

| | 2019 | | 2018 | |
|---|---|---|---|---|
| | Valor contable | Valor razonable | Valor contable | Valor razonable |
| | MUS$ | MUS$ | MUS$ | MUS$ |
| Activos a costo amortizado: | | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 789 | 789 | 333 | 333 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 7.939 | 7.939 | 6.078 | 6.078 |
| Cuentas por cobrar a empresas relacionadas | 3.168 | 3.168 | 3.098 | 3.098 |
| Pasivos a costo amortizado: | | | | |
| Préstamos bancarios | (81.609) | (81.609) | (85.841) | (85.841) |
| Otros pasivos financieros | (14.624) | (15.468) | (15.655) | (16.693) |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | (3.679) | (3.679) | (5.748) | (5.748) |
| Cuentas por pagar empresas relacionadas | (563) | (563) | (300) | (300) |
| **Totales** | **(88.579)** | **(89.423)** | **(98.035)** | **(99.073)** |

(xi) Tasas de interés usadas para determinación de valores razonables

Las siguientes tasas fueron usadas para determinar los valores razonables:

| | Rangos | |
|---|---|---|
| | 2019 | 2018 |
| | % | % |
| Préstamos bancarios | Tasa Fija 3,83 – 4,75 | Tasa Fija 3,83 – 6,2 |
| Arrendamiento financiero | - | - |
| Línea de crédito | 5,5 - 8,1 | 6,9 – 8,1 |
| Obligaciones con factoring | - | - |
| Otros pasivos financieros (Concesión) | 3,83 – 6,125 | 3,83 - 6,125 |

(xii) Jerarquía de los valores razonables

La siguiente tabla analiza los instrumentos financieros al valor razonable, por método de valuación.

Los distintos niveles se han definido como sigue:

Nivel 1: Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Nivel 3: Datos no-observables importantes para el activo o pasivo.

(xiii) Riesgos operacionales

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de ATI y sus subsidiarias, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento corporativo. Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de ATI y Subsidiarias.

El objetivo de ATI y Subsidiarias es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de ATI y Subsidiarias con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior dentro de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas de ATI y Subsidiarias para la administración del riesgo operacional en las siguientes áreas:

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Requerimientos relacionados con el reporte de las pérdidas operacionales y las acciones de remediación propuestas.
- Desarrollo de planes de contingencia.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas éticas y de negocios.
- Mitigación de riesgos, incluyendo seguros cuando son efectivos.

## (27) Administración del capital

Esta Nota presenta información respecto a la administración del capital por parte de la ATI y Subsidiarias. La política del Directorio de ATI y Subsidiarias es mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los accionistas, acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio. El Directorio monitorea el retorno de capital, que es definido por la Sociedad como el ingreso de operación neto dividido por el patrimonio total, excluido el interés minoritario. El Directorio también monitorea el nivel de dividendos pagados a los accionistas ordinarios.

El Directorio intenta mantener un equilibrio entre los retornos más altos que pueden obtenerse con mayores niveles de crédito y las ventajas y la seguridad entregadas por una posición de capital sólida. El objeto de ATI y Subsidiarias era alcanzar un retorno de capital de un 15% en 2019, el retorno fue de 24,5%.

## (28) Activos y pasivos contingentes

### (a) Garantías otorgadas por Antofagasta Terminal Internacional S.A. y sus subsidiarias

Las garantías otorgadas por ATI y sus subsidiarias son las siguientes:

Cuatro boletas de garantía por un monto de MUS$ 1.950 cada una en favor de Empresa Portuaria Antofagasta para garantizar el fiel cumplimiento del pago estipulado en el Contrato de Concesión relativo al pago del canon trimestral año contractual. Para el año 2017, el valor de dichas boletas ascendía a MUS$ 1.809.

Boleta de garantía en favor del Servicio Nacional de Aduanas por U.F. 6.000 para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones como almacenista.

Boletas de garantía por U.F. 7.930,15, U.F. 9.803,20 y U.F. 9.730,24 en favor de la Inspección del Trabajo para garantizar en ATI S.A, Muellaje Loa S.A. y Muellaje ATI S.A. respectivamente el cumplimiento de las obligaciones y normativas legales vigentes.

| | | | | Saldo pendiente de pago a la fecha de cierre | Liberación de garantías |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2019 | 2020 |
| **Acreedor de la garantía** | **Nombre** | **Relación** | **Tipo de garantía** | **MUS$** | **MUS$** |
| Empresa Portuaria de Antofagasta | ATI | Directa | Fiel cumplimiento | 1.950 | 1.950 |
| Empresa Portuaria de Antofagasta | ATI | Directa | Fiel cumplimiento | 1.950 | 1.950 |
| Empresa Portuaria de Antofagasta | ATI | Directa | Fiel cumplimiento | 1.950 | 1.950 |
| Empresa Portuaria de Antofagasta | ATI | Directa | Fiel cumplimiento | 1.950 | 1.950 |
| Servicio Nacional de Aduanas | ATI | Directa | Fiel cumplimiento | 228 | 228 |
| Inspección Provincial del Trabajo | ATI | Directa | Fiel cumplimiento | 301 | 301 |
| Inspección Provincial del Trabajo | Muellaje ATI | Directa | Fiel cumplimiento | 370 | 370 |
| Inspección Provincial del Trabajo | Muellaje del LOA | Directa | Fiel cumplimiento | 373 | 373 |

### (b) Restricciones a la gestión estipuladas en el contrato de concesión firmado con Empresa Portuaria Antofagasta

Patrimonio mínimo: En o antes de la fecha en que se cumplan dieciocho meses a contar de la fecha en que se firmó el contrato de concesión (3 de febrero de 2003), la Sociedad debía contar con un patrimonio mínimo de MUS$7.000 o su valor equivalente en pesos a la fecha del más cercano balance anual auditado o estado financiero trimestral no auditado. El cumplimiento del patrimonio mínimo señalado en párrafo anterior se alcanzó en el plazo estipulado.

### (c) Restricciones a la gestión o indicadores financieros ATI

Convenio de crédito y refinanciamiento con Banco del Estado de Chile por MUS$95.000, cursados totalmente al 31 de diciembre de 2014. Durante la vigencia del contrato se deberá cumplir los siguientes covenants financieros, los que serán medidos sobre los estados financieros auditados del deudor al cierre de cada ejercicio:

Relación Deuda Financiera Neta sobre EBITDA, que debe ser menor o igual a 5,5 veces al 31 de diciembre de 2016; igual o inferior a 7,5 veces al 31 de diciembre de 2017; igual o inferior a 7,0 veces al 31 de diciembre de 2018; igual o inferior a 5,5 veces al 31 de diciembre de 2019 e igual o inferior a 5,0 veces para los ejercicios comprendidos entre el año 2020 y 2026. Entiéndase como “Deuda Financiera Neta” la cantidad que resulte de sumar las siguientes partidas: Otros Pasivos Financieros Corrientes más Otros Pasivos Financieros No Corrientes menos el Efectivo y Equivalente al efectivo; “EBITDA” significa para cualquier período de doce meses, la cantidad que resulte de sumar ganancia bruta / entendiéndose por tal los ingresos, menos los costos de ventas/ menos los gastos de administración más depreciación y amortización del ejercicio.

Patrimonio Mínimo, que debe ser igual o superior a MUS$19.000 al 31 de diciembre de 2017 al igual que para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018. Entre los años 2019 al 2026, el patrimonio mínimo deberá ser igual o superior a MUS$ 22.500.

Restricción de repartir dividendos mientras el indicador Deuda Financiera Neta sobre EBITDA sea mayor o igual a 4,5 veces o el indicador EBITDA más Efectivo y Equivalente a efectivo sobre Servicio de la Deuda sea menor o igual a 1,1 veces. Se entenderá como Servicio de la Deuda a la porción corriente de la deuda a largo plazo, más costos financieros en el mismo período.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, producto de los resultados obtenidos durante los últimos ejercicios, la Sociedad no cumplió con los indicadores relación Deuda financiera Neta sobre EBITDA (sólo al 31 de diciembre de 2017) y patrimonio mínimo (ambos años). La Administración obtuvo de Banco Estado una autorización por el incumplimiento de 2017.

Durante el ejercicio 2018 la Sociedad acordó con el Banco Estado reestructurar la deuda lo cual fue formalizado con fecha 24 de mayo de 2019. Las principales condiciones, ya acordadas entre las partes, son:

(a) Monto de financiamiento: hasta el equivalente en Pesos Chilenos de USD 81.337.500.-.

(b) Amortización de Capital: 20 cuotas iguales de capital e intereses semestrales, excepto la última que tendrá un valor de US$26.623.871 (esta será la que resulte de adicionar el equivalente a una cuota semestral a US$22.523.871). La primera de ellas deberá pagarse el 23.06.2019.

(c) Tasa de interés variable: Libor 6M + 3,11% anual.

Se modifican los covenants originales, quedando de la siguiente manera:

Relación Deuda Financiera Neta sobre EBITDA, que debe ser menor o igual a 5,5 veces al 31 de diciembre de 2016; igual o inferior a 7,5 veces al 31 de diciembre de 2017; igual o inferior a 7,0 veces al 31 de diciembre de 2018; igual o inferior a 5,5 veces al 31 de diciembre de 2019 e igual o inferior a 5,0 veces para los ejercicios comprendidos entre el año 2020 y 2026. Entiéndase como “Deuda Financiera Neta” la cantidad que resulte de sumar las siguientes partidas: Otros Pasivos Financieros Corrientes más Otros Pasivos Financieros No Corrientes menos el Efectivo y Equivalente al efectivo; “EBITDA” significa para cualquier período de doce meses, la cantidad que resulte de sumar ganancia bruta / entendiéndose por tal los ingresos, menos los costos de ventas/ menos los gastos de administración más depreciación y amortización del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2019 la relación deuda financiera sobre EBITDA asciende a 4,24 veces, motivo por el cual se cumple con esta restricción.

Razón Cobertura de Servicio de la Deuda de: 1,10 veces para 2019, 1,20 a partir del año 2020. Para estos efectos el CAPEX no debe superar un valor de MUS$1.670 durante los años 2019 a 2021 y de MUS$1.000 a partir del año 2022. Para tales efectos esta razón considera un EBITDA Ajustado, el cual es el EBITDA menos Capex y menos Costo de Concesión. Además de lo anterior, se debe mantener abierta con el Banco una Cuenta de Reserva a contar de la fecha de cierre, en donde debe dotar de fondos de acuerdo a lo siguiente:

i) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra entre 1 y 1,2 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1 vez el Servicio de la Deuda.

ii) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra entre 1,2 y 1,3 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado entre 1 vez y 1,2 veces el Servicio de la Deuda y con 50% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1,2 veces el Servicio de la Deuda.

iii) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra entre 1,3 y 1,4 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado entre 1 vez y 1,2 veces el Servicio de la Deuda y con 50% del excedente del EBITDA ajustado generado entre 1,2 veces y 1,3 veces al servicio de la deuda y con el 35% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1,3 veces el Servicio de la Deuda.

iv) Si la razón Cobertura de Servicio de la Deuda se encuentra sobre 1,4 veces, se debe ingresar el 100% del excedente del EBITDA ajustado entre 1 vez y 1,2 veces el Servicio de la Deuda y con 50% del excedente del EBITDA ajustado generado entre 1,2 veces y 1,3 veces al servicio de la deuda y con el 35% del excedente del EBITDA ajustado generado entre 1,3 veces y 1,4 veces al Servicio de la Deuda y con el 25% del excedente del EBITDA ajustado por sobre 1,4 veces el Servicio de la Deuda.

.Al 31 de diciembre de 2019 la razón cobertura de servicio de la deuda es de 1,10 veces, motivo por el cual se cumple con esta restricción y por lo tanto, en el año 2020 debe incorporar en Cuenta de Reserva monto indicado en el punto i) .

## (29) Medio ambiente

La Sociedad ha realizado los siguientes desembolsos relacionados con medio ambiente:

### (a) Desembolsos realizados durante el 2019

| Sociedad | Detalle concepto de desembolsos | Costo / Gasto | Descripción Costo / Gasto | MUS$ |
|---|---|---|---|---|
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Corresponde al gasto del mes de enero por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5 ejecutado por empresa Serpram | 3 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Corresponde al gasto del mes de febrero por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5 ejecutado pro empresa Serpram | 3 |
| ATI | Gestión Integral | Gasto | Monitoreo de calidad de aire mensual correspondiente al mes de marzo 2019.Tambien se incluye en esta justificación el monitoreo trimestral de gobernación marítima. | 3 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10-2.5, abril 2019 | 3 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Campaña de Monitoreo Continuo, Discreto y Monitoreo en línea Mayo 2019, Arriendo de Estación Meteorológica y compra 2do motor equipo BAM 1020, Estación Club de Yates. | 3 |
| ATI | Monitoreo de agua y sedimento marino | Gasto | Programa Anual de Vigilancia Ambiental Medio Marino en Cumplimiento a la RCA 0131/2003 y 177/2012 realizada por empresa SyA Group en el mes de Junio 2019. | 19 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Monitoreo de calidad de aire MP10, 2.5 y caracterización química correspondiente a agosto de estación club de yates | 2 |
| ATI | Mantenciones Trimestrales de Equipo de Monitoreo Calidad de Aire, Estación Club de Yates. | Gasto | Mantención e Instalación de A/C en estación Club de Yates, por deterioro y falla de equipo original de estación. Empresa SERTAC realizo la tarea. | 1 |
| ATI | Monitoreo de agua y sedimento marino | Gasto | Corresponde al Programa Anual de Vigilancia Ambiental Medio Marino en Cumplimiento a la RCA 0131/2003 y 177/2012 realizada por empresa SyA Group en el mes de Junio 2019. | 19 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Corresponde al gasto del mes de septiembre por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5 ejecutado pro-empresa Serpram | 3 |
| ATI | Auditoria de Verificación Medición de Huella de Carbono | Gasto | Corresponde a la ejecución al programa Anual de auditoría realizada los días 4 y 5 de septiembre, con posterior entrega de informe de validación de huella de carbono ATI 2018. | 2 |
| ATI | Medición ambiental | Gasto | Muestreo y análisis de Cu, As y Pb en bodega SAC por parte de empresa ALGORITMO, para finalizar la etapa de abandono del proyecto. El muestreo se realizó el día 6 de septiembre y la entrega final del informe con resultados de análisis, el día 26 de septiembre. | 4 |

| Sociedad | Detalle concepto de desembolsos | Costo / Gasto | Descripción Costo / Gasto | MUS$ |
|---|---|---|---|---|
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Corresponde al gasto del mes de octubre por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5 ejecutado por empresa Serpram | 3 |
| ATI | Medición ambiental | Gasto | Corresponde a mediciones isocineticas comprometidas en RCA del proyecto RAEC ejecutadas en octubre de 2019. | 11 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Corresponde al gasto del mes de noviembre por concepto de Monitoreo Mensual en Estación Club de Yates de MP 10; 2.5 ejecutado por empresa Serpram | 2 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Corresponde al gasto mensual, en caso de club de Yates, y Trimestral, en caso de Gob. Marítima, por operación, mantención y sistema en línea de la estación de monitoreo MP10 : MP 2,5 continua y discreta; meteorología. | 3 |
| ATI | Monitoreo de aire Est. Club de Yates | Gasto | Compra de motor para equipo de monitoreo MP-10 de Club de Yates | 1 |

## (b) Desembolsos realizados durante el 2018

| Sociedad | Detalle concepto de desembolsos | Costo / Gasto | Descripción Costo / Gasto | MUS$ |
|---|---|---|---|---|
| ATI | Monitoreo de la calidad del aire | Gasto | El 12-02-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 4 |
| ATI | Monitoreo de la calidad del aire | Gasto | El 22-03-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 4 |
| ATI | Monitoreo de la calidad del aire | Gasto | El 18-04-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 6 |
| ATI | Monitoreo del agua y sedimento marino | Gasto | El 26-04-2018 ATI S.A. contrató los servicios de universidad Católica de la Santísima Concepción, para desarrollar monitoreos del agua y sedimentos marinos en el puerto. | 6 |
| ATI | Monitoreo de la calidad del aire | Gasto | El 22-05-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 4 |
| ATI | Monitoreo del agua y sedimento marino | Gasto | El 25-06-2018 ATI S.A. contrató los servicios de universidad Católica de la Santísima Concepción, para desarrollar monitoreos del agua y sedimentos marinos en el puerto. | 11 |
| ATI | Monitoreo de calidad del aire | Gasto | El 01-07-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 4 |
| ATI | Monitoreo de calidad del aire | Gasto | El 09-07-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda, Club de Yates y Capitanía de Puerto. | 5 |
| ATI | Monitoreo de calidad del aire | Gasto | El 16-08-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 4 |
| ATI | Monitoreo de calidad del aire | Gasto | El 14-09-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 4 |
| ATI | Monitoreo de calidad del aire | Gasto | El 26-09-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de monitoreo Esmeralda y Club de Yates. | 5 |
| ATI | Monitoreo de calidad del aire | Gasto | El 07-11-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación de Capitanía de Puerto y Club de Yates. | 4 |
| ATI | Monitoreo de calidad del aire | Gasto | El 12-12-2018 ATI S.A. contrató los servicios de SGS Chile Ltda. para desarrollar monitoreo de calidad del aire, efectuado en la estación Esmeralda y Club de Yates. | 9 |

## (30) Hechos posteriores

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional. En Chile, con fecha 16 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud declaró al COVID-19 en etapa 4 lo que implica una serie de medidas para contener su propagación y con fecha 18 de marzo de 2020 se ha decretado Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en todo el territorio nacional. Como parte de las medidas sanitarias que se han adoptado para enfrentar esta situación, tanto a nivel local como internacional, se incluyen, entre otras, la restricción de circulación y el cierre de fronteras, lo cual se espera afecte de manera significativa la actividad económica y los mercados en general. En relación a esto último, se ha observado, entre otros efectos, una fuerte alza del Dólar estadounidense, una caída importante en los índices accionarios y una caída sostenida en el precio del cobre.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, las operaciones de la Compañía no han sufrido efectos significativos como consecuencia de la situación descrita.

A esta fecha no es posible estimar los potenciales impactos que el desarrollo de esta situación pudiese tener en el futuro.

Entre el 1 de enero de 2019 y la emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que puedan afectar la adecuada presentación y/o la interpretación de los mismos.